

Omlægning af regionsplanerne for planområderne I til III i Slesvig-Holsten

Cirkulære fra ministeriet for indenrigs-, landdistrikter, integration og lige muligheder i delstaten Schleswig-Holstein

- Den statslige planlægningsmyndighed -

fra 26. januar 2022 - IV 62 – UV – 4893/2022

Til alle

Distrikter, distriktsfrie og distriktstilknyttede byer, kontorer, samfund og andre offentlige instanser og den brede offentlighed

Med denne meddelelse informerer den statslige planlægningsmyndighed offentligheden og de offentlige organer, der er berørt af deres bekymringer, om deres overordnede planlægningsintentioner for den nye udarbejdelse af regionalplanerne for Slesvig-Holsten og indleder hermed følgende procedurer:

- Omlægning af regionplanen for planområde I (distrikter i Nordfrisland, Slesvig-Flensborg, distriktsfrie by Flensborg),
- Omlægning af regionalplanen for planområde II (distrikterne Rendsburg-Eckernförde, Plön, distriktsfrie byer Kiel, Neumünster),
- Omlægning af regionalplanen for planområde III (distrikterne Dithmarschen, Steinburg, Pinneberg, Segeberg, Stormarn, Hertugdømmet Lauenburg, Ostholstein, distriktsfrie by Lübeck).

Disse oplysninger er givet i overensstemmelse med § 5, stk. 4 i lov om statsplanlægning (LaplaG) i versionen af 27. januar 2014 (GVOBl. Schl.-HS 8), senest ændret ved § 6 i lov af 12. november 2020 (GVOBl. Schl.-HS 808) sammenholdt med § 9, stk. 1, i lov om regionalplanlægning (ROG) i udgave af 22. december 2008 (BGBl. I s. 2986), senest ændret ved § 5 i lov om 3. december 2020 (BGBl. I s. 2694).

I. Planlægnings-begivenhed

Med ikrafttræden af statsforordningen om den slesvig-holstenske statslige udviklingsplan - opdatering 2021 (LEP-VO 2021) den 17. december 2021 (GVOBl. Schl.-HS 1409), gælder nye specifikationer for regionplanerne i Slesvig- Holstein. I henhold til § 5, stk. 11 LaplaG, skal regionsplanerne rettidigt tilpasses den statslige udviklingsplan.

Med den nye udarbejdelse af regionplanerne for planområde I til III erstattes de gældende regionplaner for planområde I til V og den ønskede fysiske udvikling i Slesvig-Holsten for de næste 15 år fra ikrafttræden af de nye regionsplaner, der skal fastlægges.

II. Generelle planlægningsintentioner

Regionsplanerne skal ifølge LaplaG's § 9 tage udgangspunkt i den statslige udviklingsplan og indeholde mål, principper og andre fysiske krav til planområde I, II og III. De bindende specifikationer, der er fastsat i den slesvig-holstenske statslige udviklingsplan, bestemmer minimumsindholdet for den nye udarbejdelse af regionsplanerne. Hovedfokus er på udvikling af den rumlige og bebyggelsesstruktur, udvikling af friarealer og beskyttelse af naturressourcer, samt udvikling af infrastrukturen:

- for at specificere udviklingsmål for regulerede områder, landdistrikter samt by- og omegnsområder i landdistrikter,
- for om nødvendigt yderligere at specificere byen og de omkringliggende områder i de landdistrikter, der er defineret i den statslige udviklingsplan,
- for at opdatere de eksisterende bosætningsakser og de grønne pauser på bosætningsakserne i reguleringsområderne omkring Hamborg, Lübeck og Kiel,
- for at afgrænse de centrale steder ved at udpege strukturelt forbundne bebyggelsesområder,
- for at tildele særlige bolig- og erhvervsfunktioner til egnede lokalsamfund og distrikter i de regulerede områder og i by- og omegn i landdistrikter,

- i landdistrikter uden for byen og de omkringliggende områder, samt uden for hovedområderne for turisme og rekreation, at tildele passende lokalsamfund og distrikter en ekstra supralokal forsyningsfunktion,
- at bestemme overregionale placeringer for erhvervsarealer langs de statslige udviklingsakser, der er angivet i den statslige udviklingsplan,
- at præsentere egnede centrale placeringer og om nødvendigt egnede nabosamfund som udviklings- og aflastningslokaliteter i landdistrikter i planområde III,
- identificere byggeområdegrenser for de nordfrisiske øer Sild, Amrum og Föhr,
- at definere prioriterede områder for naturbeskyttelse og forbeholdte områder for natur og landskab til beskyttelse af natur og landskab,
- at identificere regionale grønne områder i reguleringsområderne og de prioriterede områder for turisme og rekreation,
- at præsentere prioriterede og reservede områder til grundvandsbeskyttelse for bæredygtig beskyttelse af drikkevandsforsyningen,
- at oprette prioriterede områder for beskyttelse mod oversvømmelser i indlandet for at beskytte mod oversvømmelser og for at beskytte naturlige oversvømmelser,
- identificere prioriterede områder for kystbeskyttelse og klimatilpasning i kystområder, der ikke er tilstrækkeligt beskyttet af statslige beskyttelsesdiger og sammenlignelige faciliteter,
- at definere prioriterede og reservede områder til udvinding af råmaterialer nær overfladen for at sikre forsyningen af råvarer,
- at fremme turisme og lokal rekreation, at præsentere udviklingsområder for turisme og rekreation og identificere kerneområder for turisme og rekreation eller kun for rekreation,
- at formulere redegørelser til kommunerne og byerne i nærheden om deres udvikling,
- at oplyse om standen af det nationale og regionale vejtrafiknet, jernbanetrafikinfrastrukturen og høj- og ekstrahøjspændingsnettets ledningsruter samt planlagte nybygnings- og udbygningstiltag for disse og

- at indberette de prioriterede områder for vindenergi til orientering.

III. Afgivelse af redegørelser om de overordnede planlægningsintentioner

De involverede parter, medfør § 5, stk. 5, LaplaG, anmodes hermed om, allerede inden den formelle deltagelsesproces påbegyndes, at give tips og forslag, samt information om planlagte eller allerede igangsatte planer og andre tiltag, der er relevante for udviklingen af planer. Det samme gælder andre oplysninger, som de har til rådighed, og som er nyttige til at bestemme og vurdere det materiale, der skal afvejes. Dokumenter kan sendes via e-mail til landesplanung@im.landsh.de eller skriftligt til Ministeriet for Indenrigs-, Landdistrikter, Integration og Ligestilling - Statens Planmyndighed - , Düsternbrooker Weg 92, 24105 Kiel.

IV. Miljøvurdering

De nye regionsplaner for Slesvig-Holsten vil blive underkastet en strategisk miljøvurdering i henhold til § 5, paragraf 12 i LaplaG sammenholdt med § 8 i ROG. I henhold til § 48 i lov om vurdering af virkningerne på miljøet (UVPG) udføres miljøvurderingen for fysiske planer i overensstemmelse med bestemmelserne i ROG. Lovkravene til processen med miljøvurderingen og indholdet af miljørapporterne er reguleret i § 8 ROG og bilag 1 (til § 8 stk. 1 ROG). Derefter skal der udarbejdes en miljørapport for hver regionplan. Miljørapporterne er en del af plandokumenterne. De offentlige instanser, hvis miljø- og sundhedsmæssige ansvarsområder er berørt af de nye regionplaners miljøpåvirkning, skal inddrages i en scoping-procedure i henhold til § 8, stk. 1, pkt. 2 ROG. scoping-proceduren gennemføres både skriftligt på baggrund af et scoping-dokument, som de involverede afdelinger kan kommentere skriftligt, og ved hjælp af en scoping-udpegning til at fremlægge og drøfte miljøvurderingens omfang. En scoping-udnævnelse er planlagt til første kvartal af 2022. Der vil blive sendt et separat invitationsbrev til de organer, der skal involveres.

V. Høring af offentligheden og de involverede parter i proceduren i henhold til § 5, stk. 5-8 LaplaG

Efter færdiggørelsen af regionplanudkastene for planområderne I, II og III (formentlig i 4. kvartal 2022) får offentligheden og de offentlige instanser (deltagere), hvis interesser berøres, mulighed for, i henhold til § 5, stk. 5 til 8 LaplaG og § 9, stk. 2 ROG, at kommentere udkastene til regionplanerne og deres begrundelse, herunder miljørapporterne. Placeringen og varigheden af fremlæggelsen af regionplanudkastene, deres begrundelse og miljørapporterne meddeles særskilt i henhold til § 5, stk. 8, LaplaG sammenholdt med § 9, stk. 2, § 3 ROG. Det er planen også at gennemføre deltagelsesprocessen som en internetbaseret online-deltagelsesproces. Statens planmyndighed vil i starten af deltagelsesprocessen afholde folkeoplysningsarrangementer om udkast til regionplaner og deltagelsesprocessen i planområderne.