



Miljøstyrelsen, Landskab & Skov, mst@mst.dk
Sendt via Lyngby Taarbæk Kommune

Hovedstaden
Ref. STB/FRBJE
Den 29. april 2024
NST j.nr. 23/01687

**Notat om miljøscreening af ændrede parkeringsarealer og velkomstområde ved Fortunen. Matrikel nr. 155a og 155b.
Ejerlav: Kgs. Lyngby By, Kgs. Lyngby
NST j.nr. 23/01687**

1 Anmeldelse af miljøscreening

Miljøstyrelsen har 15. september 2023 meddelt dispensation fra skovloven til at flytte og udvide parkeringsareal i bynær skov samt til opførelse af infobygning samt toilet ved Fortun Port, uden for Jægersborg Dyrehave på matr. nr. 155a og 155b Kgs. Lyngby By, Kgs. Lyngby i Lyngby-Taarbæk Kommune.

Efterfølgende har der været dialog mellem Naturstyrelsen og Miljøstyrelsens kontor, Landskab og Skov, om krav til miljøscreening af projektet efter miljøvurderingsloven. Naturstyrelsen har på baggrund af bl.a. mødet den 30. oktober 2023 gennemgået projektet igen og har kunnet konstatere, at dele af projektet ligger i byzone. Dette gælder for den del af projektet, der handler om at nedlægge eksisterende parkeringspladser.

På den baggrund er det Naturstyrelsens vurdering, at projektet om nedlæggelse af eksisterende parkeringspladser, toiletbygning og infobygning er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, punkt 13a om ændringer, jf. bilag 2 punkt 10b om anlægsarbejder i byzone, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg. Der henvises til, at miljøvurderingslovens projektbegreb bl.a. omfatter nedrivninger.

2 Baggrund og formål

I 2015 blev Jægersborg Dyrehave optaget på UNESCOs verdensarvsliste, som en del af Parforcejagtlandskabet i Nordsjælland. Indgangsområdet ved Fortun Port er udvalgt til at være en af flere hovedindgange, hvor verdensarven skal formidles, og er samtidig i dag en af de mest benyttede indgange til Jægersborg Dyrehave.

Formålet med projektet er kunne tilbyde et attraktivt og formidlende velkomstområde for gæstende til verdensarven med udgangspunkt fra Fortun Port. Herunder tilbyde velfungerende servicefaciliteter til skovturen, skabe et sikkert bilfrit område for gående, løbere, cyklister, ridende m.fl. nærmest porten, samt øge antallet af parkeringspladser for skovgæster for at imødegå nabogener. Projektet er støttet af A. P. Møller Fonden.

For projektområdet er der i juni 2023 vedtaget en forvaltningsplan for urørt skov "Gentofteskovene". Det betyder bl.a., at den kommercielle skovdrift er stoppet i

området og de træer, der fældes som led i anlæg af p-plads i skov, som udgangspunkt skal blive liggende i skovbunden. Undtaget er ikke-hjemmehørende arter.

I forvaltningsplanen er der taget højde for en kommende flytning af p-pladser ved Fortun Port. Citat s.16: "I området omkring Fortun Port vil den eksisterende ponyudlejning kunne fortsætte, med mulighed for at den nuværende P-plads og skovstykke sydvest for, vil kunne konverteres til yderligere dagfolde til hestene. Og der samme sted vil kunne reserveres en del af arealet til en mindre udstillingsbygning/pavillon til brug for formidling af verdensarven om Parforcejagtlandskabet. Syd for Hotel Fortunen gives der mulighed for, at der kan etableres en større P-plads til erstatning for nedlægnings af P-plads over for ponystalden. Det reserverede område er lagt så den nødvendige rydning ikke kommer til at påvirke de gamle træer, men at det alene er den unge bevoksning, der fældes".

3 Projektbeskrivelse

Projektområdet fremgår af nedenstående figur 1.

Projektområdets eksisterende anvendelse er parkeringsplads og skovareal. Projektområdet ligger i bynært naturområde. Området grænser op til parcelhuskvarter i vestlig retning. Afstand til nærmeste nabo er 50 meter adskilt af et mellemliggende skovareal.

Projektet skal flytte parkeringspladser og trafik fra det nærmeste område ved porten og derved skabe sikker plads til den bløde trafik og plads til at indrette et samlet velkomstområde med information og offentligt toilet.

Hertil opleves gener med parkering i tilstødende beboelsesområde, når der på velbesøgte dage også parkeres i villaområdet. Lyngby-Taarbæk Kommune ser derfor gerne, at der sker forbedringer i forhold til parkeringsforhold for skovgæster. Der ønskes derfor etableret nye og flere parkeringspladser i et skovstykke øst for Ermelundsvej. Parallelparkering langs Ermelundsvej bevares, som det er i dag.

Lyngby-Taarbæk Kommune er lodsejer til vejnetet helt frem til Fortun Port. Kommunen er ligeså lodsejer for vejnetet Ermelundsvej/Ved Fortunen, som fører til og forbi Fortun Port. Ermelundsvej benyttes både som mulig gennemkørselsvej til villaområdet og af skovgæster til Dyrehaven.

Lyngby-Taarbæk Kommune ønsker at medvirke til en mere begrænset og sikker færdsel omkring indgangsområdet og skriver i referat fra møde med grundejerforeninger: "De mange forskellige trafikformer ved Fortunen herunder gående, cyklende, ridende og kørende skaber en meget kompleks situation. (...) Det er ikke hensigtsmæssigt, at have så mange forskellige bløde trafikanter sammen med motortrafik. Skulle man anlægge et område, som dette i dag, ville man gå langt for at adskille de forskellige trafikformer, da det generelt er uhensigtsmæssigt med meget blandet trafik".



Figur 1: Projektområde

3.1 Konkrete tiltag

For at kunne etablere et velkomstareal til den udpegede verdensarv med infobygning og toiletbygning samt skabe mere sikre forhold for bløde trafikanter ønskes ændrede parkeringsforhold ved indgangsområdet, som beskrevet og vist i fig. 2.



Figur 2: Parkeringsforhold 2024, som ønskes ændret

3.1.1 Anlæg af ny parkeringsplads i skov

Der etableres i 77 nye parkeringspladser for skovgæster i Naturstyrelsens skovs-tykke øst for Ermelundsvej, som vist på figur 1. Arealet ligger i landzone og i fredskov. Det samlede antal af parkeringspladser øges derved med 22 p-pladser for at begrænse gener for naboer på velbesøgte dage og for at tilgodese evt. øgning til skovbesøg. Grænsen på de kommende 77 p-pladser er i høj grad defineret af det skovareal, som er udpeget til § 25 skov. Buskørsel vil ikke blive tilladt til den ny p-plads af pladshensyn. Busser henvises til andre indgange til Dyrehaven, hvor vandreturen til Eremitageslottet er realistisk for de fleste "busturister", og parkeringsforholdene er tilstrækkelige.

3.1.2 Etablering af velkomstareal med toilet- og infobygning

Etablering af et velkomstareal med toilet og infobygning på Naturstyrelsens nuværende parkeringsplads nær porten, som vist på figur 1. Det indebærer nedlægelse af 30 parkeringspladser. Arealet ligger i fredsskov og i byzone.

3.1.3 Andre tiltag

Indkørselsforbud for privatbiler til forplads foran port til Dyrehaven. Se figur 2. Det betyder at tilgangen til ca. 15 nuværende parkeringspladser udgår. Dette foranlediges af Lyngby-Taarbæk Kommune, som er lodsejer på vejmatrikel her.

Kørsel foran og igennem porten skal fortsat være muligt for erhvervskørsel til Dyrehaven samt erhvervskørsel til Hotel Fortunen. Hotellets gæster tilgodeses med parkering på egen separat p-plads syd for hotellet, hvor skovgæster ikke vil få adgang.

Lyngby-Taarbæk Kommune vil desuden nedsætte hastigheden for biler på strækningen forbi indgangsområdet på Ermelundsvej/Ved Fortunen.

Nuværende ca. 25 parallelparkerings p-pladser langs Ermelundsvej indskrænkes med 5 pladser til 20 p-pladser for at skabe indkørsel til ny skovparkering og indretning af pladskrævende handicapparkeringsbåse. Se figur 2.

Sammenlagt nedlægges nuværende 50 p-pladser nærmest indgangsområdet for at skabe sikker trafik for bløde trafikanter og for at skabe plads til infobygning og toiletbygning med samlingsplads.

3.2 Projektets omfang i anlægsfasen

For det samlede projektareal for ny skovparkering og velkomstareal, som er 3857 m², anvendes nye råstoffer i form af stabilgrus og slotsgrus. Der vil samlet være et råstofforbrug til belægning på ca. 1000 m³.

3.2.1 Anlæg af ny parkeringsplads i skov

Anlæg af ny parkeringsplads i skov forventes udført fra december 2024.

Samlet areal for nye parkeringspladser til personbiler for skovgæster: 2834 m².

Arbejdsperiode forventes at vare højst en måned og vil foregå på hverdage og i dagtimerne.

Arbejdet består i:

- Fældning af træer og fjernelse af opvækst i parkeringspladsens arealudstrækning. Rodfræsning af stubbe og flytning af træeffekter og muldlag til omkringliggende skovbund.
- Opbygning af parkeringsflade ved udlægning og stampning af stabilgrus og slotsgrus, ca. 850 m³.
- Anlæg af ud- og indkørsel fra Ermelundsvej. Naturstyrelsen har søgt vejmyndigheden i kommunen om tilladelse til udkørsel til Ermelundsvej fra planlagt ny skovparkering.
- Opsætning af indkørselsskilt samt vejvisning for kørselsretning inde på p-pladsen.

3.2.2 Etablering af velkomstareal med info- og toiletbygning

Denne projektdel forudsætter, at der på forhånd er etableret ny parkeringsplads i skov, da velkomstareal, info- og toiletbygning etableres på arealet for eksisterende parkeringsplads.

Samlet areal for velkomstareal med info- og toiletbygning på nuværende p-plads udgør 1023 m².

Arbejdsperiode for anlægsarbejdet forventes at foregå april - august 2025. Arbejdet vil foregå på hverdage og i dagtimerne. Der forventes ikke hverken røg-, støv- eller lysgener for naboer. Sammenlagt arbejdsperiode ca. 5 måneder. Den korteste afstand fra projektet til den nærmeste beboelse er ca. 50 meter og udgøres af en mellemliggende skovbræmme.

Arbejdet består i:

- Opkradsning og bortskaffelse af ca. 30 m³ asfalt fra ind- og udkørselsvej til p-plads.
- Etablering af fundament til bygningerne, fremføring af strøm samt kloakering til toiletbygning.
- Opførsel af infobygning og toiletbygning. I alt 150 m². Maks højde 6,5 m og samlet bygningsmasse på 975 m³. Placering af bygningerne er angivet i bilag 10. Bygningerne vil være uopvarmede og bygges fortrinsvis af træ og andre biogene materialer. Toiletbygning fores med indre kerne af rengøringsvenlige materialer. Bygningerne til infobygning og toiletbygning skal som minimum leve op til 2025-kravene for CO₂-udledning i "Reduction Roadmap": <https://reductionroadmap.dk/reduction-roadmap>, jf. udbudsmaterialet.
- Pålægning af belægning med slotsgrus på hele velkomstarealet. Samlet forbrug af grus for nyt rekreativt område er 150 m³.

3.3 Projektets omfang i driftsfasen

Parkeringspladsens grusbelægning vedligeholdes ved Naturstyrelsen.

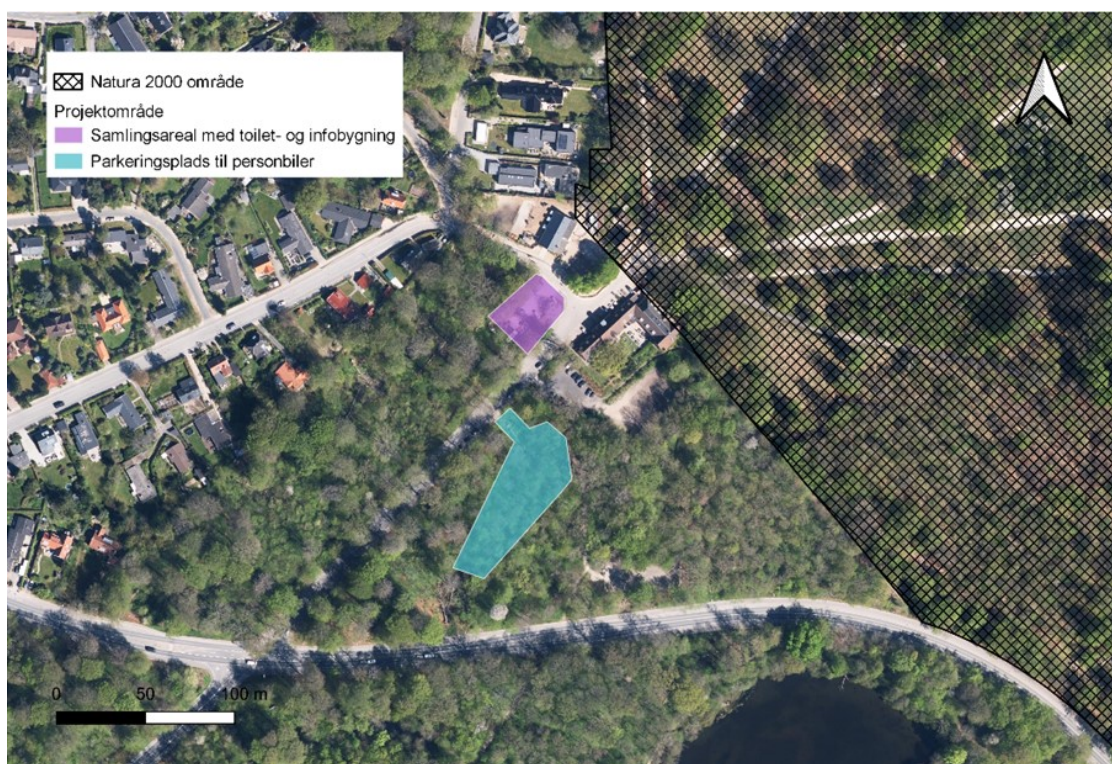
Drift og vedligehold af information og toiletbygning samt belægningen på velkomstareal vedligeholdes af Naturstyrelsen. Herfra tilgår ca. 200 m³ spildevand til rensningsanlæg årligt.

4 Natur

4.1 Natura 2000

4.1.1 Eksisterende forhold

Området er ikke udpeget til et Natura 2000-område, jf. habitat- og fuglebeskyttelsesdirektivet. Dog ligger projektarealet tæt på Natura 2000-område nr. 144 Nedre Mølleådal og Jægersborg Dyrehave, der ligger 34 meter fra projektet og Habitat-område nr. 251 Jægersborg Dyrehave. Se figur 3.



Figur 3: Natura 2000-område beliggenhed i forhold til projektområde.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 251		
Naturtyper:	Søbred med småurter (3130)	Kransnålalge-sø (3140)
	Næringsrig sø (3150)	Vandløb (3260)
	Kalkoverdrev* (6210)	Surt overdrev* (6230)
	Tidvis våd eng (6410)	Hængesæk (7140)
	Kildevæld* (7220)	Bøg på mor (9110)
	Bøg på muld (9130)	Ege-blandskov (9160)
	Elle- og askeskov* (91E0)	
Arter:	Stellas mosskorpion (1936)	Sumpvindelsnegl (1016)
	Stor vandsalamander (1166)	

Naturtyper og arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype. Udpegningsgrundlag for habitatområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Udpegningsgrundlaget er gennemgået i 2018-22. Kalkoverdrev (6210) og kildevæld (7220) er ikke tilstede i habitatområde H251. Gennemgangen af de nævnte naturtyper vedrører derfor alene forekomster i H191.

Figur 4: Udpegningsgrundlaget for Habitatområde nr. 251, se ovenfor til venstre. Til højre ses de relevante habitatnaturtyper.



Figur 5: Forekomst af skovtyperne Bøg på muld (9030) og Ege-blandskov (9160) i relation til projektområdet markeret med gult.

Natura 2000-området er specielt udpeget for at beskytte de store forekomster af surt overdrev og skovtyperne Bøg på muld (9030), Bøg på mor (9110) og Ege-blandskov (9160) samt de hertil knyttede levesteder for Stellas mosskorpion (1936).

4.1.2 Vurdering af påvirkninger

Projektområdet ligger 34 meter fra Natura 2000-område nr. 144 Nedre Mølleådal og Jægersborg Dyrehave og Habitatområde 251 Jægersborg Dyrehave. Se bilag 1, side 3. Projektet forventes ikke at kunne påvirke hverken naturtyperne på udpegningsgrundlaget og heller ikke arterne på udpegningsgrundlaget, som er hhv. Stellas mosskorpion (1936), Sumpsvindelsnegl (1016) og Stor vandsalamander (1166).

P-pladsen: Udpegningsarterne er ikke registreret på lokaliteten, som består af yngre træer i skov og er ikke typisk som levested for Stellas mosskorpion (1936), Sumpsvindelsnegl (1016) og Stor vandsalamander (1166). Jorden på arealet ikke er fugtig eller vandmættet og har ikke den nødvendige vegetation. Der vil fortsat være træbevoksning mellem de udpegede habitatnaturtyper Ege-blandskov (9160) og Bøg på muld (9030) og omgivende arealer til parkeringspladsen. Stellas mosskorpion (1936) er registreret i den modsatte ende af Dyrehaven, over 3 km væk. På baggrund af bevoksningens struktur på arealet, hvor p-pladsen ønskes etableret, og afstanden til fundsted af udpegningsarter, vurderes det ikke, at p-pladsen vil have en væsentligt negativ påvirkning på Natura 2000-området.

Info og toiletbygning på tidligere p-plads: Etablering af toiletbygning og informationsbygning sker på allerede eksisterende parkeringsplads. Det vurderes derfor, at bygninger og aktivitet ikke vil medføre en væsentlig yderligere påvirkning på Natura 2000-området.

4.2 Natura 2000: Sammenfattende om anlægs- og driftsfasen

Projektet indeholder ikke aktiviteter i anlægsfasen, der påvirker udpegningsgrundlaget for Natura 2000-område nr. 144 Nedre Mølleådal og Jægersborg Dyrehave, jf. vurderingen i ovenstående afsnit.

Projektet indeholder ikke aktiviteter i driftsfasen, der påvirker udpegningsgrundlaget for Natura 2000-område N144.

Det er Naturstyrelsens vurdering, at projektet ikke er i strid med de konkrete eller overordnede bevaringsmålsætninger og plejeplanen for Natura 2000-område N144.

Sammenfattende er det Naturstyrelsens vurdering, at miljøpåvirkningerne i anlægs- og driftsfasen ikke er væsentlige. I Naturstyrelsens vurdering er indgået projektets beliggenhed, omfang og karakter i forhold til potentielle påvirkninger af Natura 2000-område N144, jf. afsnit 4.1.

4.3 Beskyttede arter

4.3.1 Eksisterende forhold

Der er foretaget søgninger på Arter.dk og Danmarks Miljøportal. Resultaterne er gennemgået i de følgende afsnit.

Bilag IV-arter

Inden for projektområdet er der ikke forekomster af bilag IV-arter. Der er på arter.dk registreret forekomst af flagermus sp. i en afstand på 850 m mod sydvest. På det kommende areal for p-plads, findes der ikke aldrende træer med hulheder.

Bilag I-fugle

Inden for projektområdet er der ikke registreret forekomster af bilag I-fugle. På arter.dk er der i nærheden af projektområdet observeret en trækkende trane i en afstand på 40 m mod øst.

Fredede og rødlistede arter

Der er ingen fredede eller rødlistede arter i projektområdet.

4.3.2 Vurdering af påvirkninger

I det følgende vurderes potentielle påvirkninger for de identificerede arter i både anlægs- og driftsfasen. Der er i forbindelse med projektet ikke behov for at indsamle og flytte beskyttede dyre- eller plantearter.

Bilag IV-arter

På det kommende afgrænsede p-plads areal findes der ikke aldrende træer med hulheder. I den omkringliggende fredskov med gammel bøg kan der sandsynligvis findes flagermus. Den planlagte parkeringsplads omfang, set i relation til de omkringliggende store skovarealer, forventes ikke vil få negativ indvirkning på områdets økologiske funktionalitet for flagermus.

Bilag I-fugle

Projektarealet vurderes ikke relevant for rastende eller ynglende Bilag I-fugle pga. biotopens karakter.

Fredede og rødlistede arter

Der er ingen fredede eller rødlistede arter i projektområdet.

4.4 Beskyttede arter: Sammenfattende om anlægs- og driftsfasen

Projektet indeholder ikke aktiviteter i anlægsfasen, der påvirker beskyttede arter fra nærområderne i en grad der medfører en negativ påvirkning for den økologiske funktionalitet i den omkringliggende gamle skov. Påvirkninger i form af gravning og arbejde med udlæg af belægning vil være begrænsede og midlertidige. Området er i forvejen påvirket af trafik, parkeringsaktiviteter og anden aktivitet, således at en flytning af parkeringsområdet ikke vil have negativ påvirkning på områdets økologiske funktionalitet.

Sammenfattende er det Naturstyrelsens vurdering, at miljøpåvirkningerne i anlægs- og driftsfasen ikke er væsentlige. I Naturstyrelsens vurdering er indgået projektets beliggenhed, omfang og karakter i forhold til potentielle påvirkninger af beskyttede arter, jf. afsnit 4.3.

4.5 § 3-beskyttet natur

4.5.1 Eksisterende forhold

Der findes ikke § 3 beskyttet natur inden for projektområdet.

Den nærmeste registrerede § 3 beskyttede natur uden for projektområdet er et overdrev, som ligger 60 meter fra projektområdet indenfor hegnet til Jægersborg Dyrehave. Figur 6.



Figur 6: Afstand til §3 beskyttet natur fra projektområdet

4.5.2 Vurdering af påvirkninger

Der er ingen områder med § 3-beskyttet natur i projektområdet. Projektets gennemførelse vil ikke medføre tilstandsændringer for § 3 området inde i Dyrehaven.

4.6 § 3-beskyttet natur: Sammenfattende om anlægs- og driftsfasen

Projektet indeholder ikke aktiviteter i anlægsfasen, der påvirker § 3 beskyttet natur.

Projektet indeholder ikke aktiviteter i driftsfasen, der påvirker § 3 beskyttet natur.

Sammenfattende er det Naturstyrelsens vurdering, at miljøpåvirkningerne i anlægs- og driftsfasen ikke er væsentlige. I Naturstyrelsens vurdering er indgået projektets beliggenhed, omfang og karakter i forhold til potentielle påvirkninger af § 3-beskyttede områder, jf. afsnit 4.5.

4.7 § 25 skov

Områderne grænser op til § 25 skov af typen bøgedomineret skov. Miljøstyrelsens kortlægning af § 25 skovarealet er vedlagt i bilag 9.



Figur 7: Kortlægning af § 25 skov udenom projektarealerne.

Af kortlægningen, under "resume af naturindhold" fremgår:

- Stjernearter og 2 stjernearter: Ingen arter registreret
- Problemarter: Ingen arter registreret

- Invasive arter: Ingen arter registreret
- Habitatdirektivets bilagsarter: Ingen arter registreret
- Røddistede arter: Ingen arter registreret
- Fredede arter: Ingen arter registreret

Ovenstående, som handler om en kortlægning af §25 arealet, giver en vis sikkerhed for, at der ved anlæg af en ny parkeringsplads ikke er risiko for forstyrrelse af sårbare arter.

5 Vand

5.1 Målsatte vandløb og søer

Projektområdet ligger i vandområdedistrikt Sjælland og hovedvandopland Øresund. Der findes ingen målsatte søer og ingen målsatte vandløb inden for projektområdet og ingen målsatte søer og ingen målsatte vandløb som potentielt kan påvirkes indirekte op- og/eller nedstrøms projektområdet. Projektet afvander til den omkringliggende skovbund. I tilfælde af ekstremregn vil der evt. kunne løbe vand mod Klampenborgvej, indtil det kommer ned i Hvidørebækken og videre i den rørlagte Enghaverende, inden det løber ud i Nordlige Øresund.

Vandløbsloven

Projektområdet indeholder ikke vandløb og søer omfattet af vandløbsloven.

Projektet omfatter ikke konkrete tiltag, der forudsætter tilladelse i henhold til vandløbsloven.

5.1.1 Vurdering af påvirkninger

Projektet omfatter anlæg af parkeringsplads og velkomstareal med mindre bygninger. Projektet vil ikke påvirke områdets hydrologi væsentligt, er der ej heller risiko for, at projektområdet vil påvirke den eneste målsatte forekomst, som ligger nedstrøms projektområdet, Nordlige Øresund.

Projektets gennemførelse vil ikke hverken i anlægs- eller driftsfasen påvirke tilstanden af kystvande. Der er ikke registreret vandløb eller søer omfattet af vandløbsloven inden for projektområdet.

5.2 Grundvandsforekomster og drikkevandsinteresser

Inden for projektområdet findes tre grundvandsforekomster, heraf en terrænnær, en regional og en dyb grundvandsforekomst. Hele projektområdet er kategoriseret som område med særlige drikkevandsinteresser. Hverken grundvand eller drikkevandsinteresser forventes påvirket ved anlæg af parkeringsareal i skov og opførsel af info- og toiletbygning på allerede eksisterende parkeringsplads.

5.3 Jordforurening

Der er ikke registreret kortlagte jordforureninger inden for projektområdet. Den tidligere p-plads, som ligger i byzone, er omfattet af kommunens områdeklassificering.

De nærmeste registrerede forurenede områder er to V2-forurenede områder, henholdsvis 20 m nord og 50 m øst for projektområdet.

5.3.1 Vurdering af påvirkning

Der er ikke registreret kortlagte jordforureninger inden for projektområdet. Projektområdet er omfattet af kommunens områdeklassificering som en del af byzonen. Der planlægges ikke at skulle flyttes jord væk fra matriklen, som er underlagt områdeklassificering. Projektet medfører ikke ny jordforurening i anlægs- eller driftsfasen. Det vurderes derfor, at projektet ikke vil medføre mobilisering af jordforurening, der kan påvirke grundvandsforekomster negativt i hverken anlægsfasen eller i driftsfasen.

5.4 Vand: Sammenfattende om anlægs- og driftsfasen

Projektet indeholder ikke aktiviteter i anlægsfasen, der påvirker vandforekomster i form af målsatte vandløb og søer, grundvand og drikkevandsinteresser, kystvande og havstrategi.

Projektet indeholder ikke aktiviteter i driftsfasen, der påvirker vandforekomster i form af målsatte vandløb og søer, grundvand og drikkevandsinteresser, kystvande og havstrategi.

Det er Naturstyrelsens vurdering, at projektets tiltag ikke vil forhindre målopfyldelse for målsatte overflade- og kystvandområder samt for grundvandsforekomster, da der er tale om neutral påvirkning.

Sammenfattende er det Naturstyrelsens vurdering, at miljøpåvirkningerne i anlægs- og driftsfasen ikke er væsentlige og ikke vil forhindre målopfyldelse for vandforekomster. I Naturstyrelsens vurdering er indgået projektets beliggenhed, omfang og karakter i forhold til potentielle påvirkninger af vandforekomster, jf. afsnit 5.1-5.3, hvoraf det også fremgår, at projektet ikke vil medføre en forringelse af målsatte vandforekomster.

6 Planlægning

6.1 Kommuneplan, landskab og kulturmiljø

6.1.1 Eksisterende forhold

Kommende p-plads ligger i landzone. Naturstyrelsen søger om landzonetilladelse hertil.

Info- og toiletbygning på tidligere p-plads ligger i byzone. I kommuneplanen af 2021 er retningslinjer for området Fortunen 8.7.44 udpeget som rekreativt område med følgende bemærkning: Der må kun opføres mindre bygninger, der er nødvendige for områdets anvendelse, dog må der ske nødvendige mindre udvidelser af eksisterende bygninger.

I kommunens retningslinjer for friluftsområder beskrives bl.a. at adgangs- og opholdsmuligheder skal søges forbedret, f.eks. ved etablering af støttepunkter.

<https://kommuneplan2021.ltk.dk/hvad-gaelder/retningslinjer/>

Der er ingen lokalplan for området.

6.1.2 Vurdering af påvirkninger

Projektet er i overensstemmelse med kommuneplanen 2021, retningslinjer for Fortunen 8.7.44

Det vurderes på den baggrund, at projektet ikke er i strid med kommuneplanens retningslinjer for området eller øvrige landskabelige interesser eller kulturmiljø.

6.2 Planlægning: Sammenfattende om anlægs- og driftsfasen

Projektet indeholder ikke aktiviteter i anlægsfasen, der er i strid med kommuneplanens retningslinjer eller i øvrigt påvirker landskabelige forhold og kulturmiljøer negativt.

Projektet indeholder ikke aktiviteter i driftsfasen, der er i strid med kommuneplanens retningslinjer eller i øvrigt påvirker landskabelige forhold og kulturmiljøer negativt.

Sammenfattende er det Naturstyrelsens vurdering, at miljøpåvirkningerne i anlægs- og driftsfasen ikke er væsentlige i forhold til områdets planlægning. I Naturstyrelsens vurdering er indgået projektets beliggenhed, omfang og karakter i forhold til potentielle påvirkninger, jf. afsnit 6.1.

7 Andre beskyttelsesinteresser

7.1 Eksisterende forhold og vurdering af påvirkninger

Projektområdet er ikke omfattet af fredninger.

Begge projektarealer ligger i fredskov, og der er modtaget dispensation fra skovloven, bilag 5.

Projektet ligger i bufferzonen til UNESCO verdensarvs området, da projektet skal fungere som velkomst til verdensarven. Museum Nordsjælland, som har ansvaret for beskyttelsen af verdensarven, har været hørt i sagen og har svaret, at de ikke har nogen indsigelser til projektet, bilag 8.

7.1.1 Sten- og jorddiger, museumslovens § 29a

Der er ingen sten-og jorddiger på projektarealerne jf. fundogfortid.dk.

7.1.2 Fortidsminder, museumslovens § 29e

Der løber en hulvej langs østsiden af projektarealet for kommende skov p-plads. Se bilag 1, side 5.

Parkeringspladsen tilpasses i udformning og i respektafstand til hulvejen.

Kroppedal Museum er blevet orienteret og har understreget hensynet til hulvejen, og agtpågivenhed, såfremt der under anlægsarbejdet stødes på væsentlige, jordfaste fortidsminder på arealet.



Figur 8: Hulvej løber langs østsiden af kommende p-plads i skov.

Projektets gennemførelse vil ikke medføre en tilstandsændring og forudsætter derfor ikke en dispensation.

7.1.3 Fortidsmindebeskyttelseslinjen

Der er ingen beskyttede fortidsminder inkl. beskyttelseslinjer inden for projektområdet, jf. fundogfortid.dk.

7.1.4 Øvrige kulturhistoriske interesser

Der er ikke registreret øvrige kulturhistoriske interesser i projektområdet.

7.1.5 Strandbeskyttelseslinje

Projektområdet ligger ikke inden for strandbeskyttelseslinjen.

7.1.6 Sø- og åbeskyttelseslinjer

Projektområdet er ikke omfattet af sø- eller åbeskyttelseslinjer.

7.1.7 Skovbyggelinjen

Projektområdet er omfattet af skovbyggelinjen.

Projektarealet "samlingsareal til toilet- og infobygning" ligger i byzone. Anlæg af info- og toiletbygning på tidligere p-plads ligger inden for skovbyggelinjen (§ 17). Projektets gennemførelse forudsætter derfor Lyngby-Taarbæks Kommunes dispensation, jf. naturbeskyttelseslovens § 17.

Naturstyrelsen har været i løbende dialog med Lyngby-Taarbæk Kommune om projektet. Kommunen har forhåndstilkendegivet, at man vil indstille, at der gives

dispensation. Dato for aflevering af endelig ansøgning om landzonetilladelse og dispensation er aftalt til behandling oktober 2024.

7.2 Andre beskyttelsesinteresser: Sammenfattende om anlægs- og driftsfasen

Projektet indeholder ikke aktiviteter i anlægsfasen, der påvirker fredninger, bygge- og beskyttelseslinjer, beskyttede diger, fortidsminder, med undtagelse af skovbyggelinjen.

Hvis der under anlægsarbejdet træffes fortidsminder inden for området, standses arbejdet og det ansvarlige museum kontaktes.

Projektet indeholder ikke aktiviteter i driftsfasen, der påvirker fredninger, bygge- og beskyttelseslinjer, beskyttede diger, fortidsminder.

Sammenfattende er det Naturstyrelsens vurdering, at miljøpåvirkningerne i anlægs- og driftsfasen ikke er væsentlige i forhold til beskyttelsesinteresserne i projektområdet. I Naturstyrelsens vurdering er indgået projektets beliggenhed, omfang og karakter i forhold til potentielle påvirkninger af hulvej langs projektarealets østlige grænse, jf. afsnit 7.1.

8 Andre miljøforhold

8.1 Støv, støj og vibrationer, lys, luft og lugt

8.1.1 Vurdering af påvirkninger

I anlægsfasen vil projektet medføre en mindre grad af gener i form af støv, støj og vibrationer fra de maskiner, der skal anlægge grusbelægning, afskrabe asfalt og arbejde jord m.v. Afstanden fra projektområdet til nærmeste nabo bebyggelse er ca. 50 m.

Gener i form af støj-, støv-og/eller vibrationer vil være kortvarige og vil være sammenlignelige med gener fra den nuværende skovdrift, som har været på arealerne inden for projektområdet indtil nu. Der arbejdes inden for almindelig arbejdstid på hverdage (man-fredag 07-18). Anlægsperioden vil være fra dec.-jan. 2024/25 og igen apr.-aug.2025.

Projektet vurderes ikke at medføre lugt- eller lysgener i anlægsfasen ift. naboer/omkringboende, da der ikke vil være væsentlige emissioner fra entreprenørmaskiner sammenholdt med arbejdstiderne og afstande til nærmeste nabo/bebyggelse, som beskrevet ovenfor.

8.2 Ressourcer, affald og spildevand

8.2.1 Vurdering af påvirkninger

I anlægsfasen tilføres der råstoffer i form af primært grus og træ. Der genereres affald i form af asfalt fra tidligere p-plads (30 m³).

I anlægsfasen er der behov for råstoffer til anlæg af parkeringsplads/opholdsplads og mindre træbygninger. Råstofforbruget vil være 1157 m³ stabilgrus/slotsgrus fra lokal grusgrav.

Affald fra projektet vil bestå i fjernelse af gl. asfalt på ind- og udkørselsvej på tidligere p-plads. Affaldet afhændes efter gældende lov og på nærmeste godkendte modtagestation.

Afgravet overfladejord fra p-plads vil blive spredt i projektområdet, som vist i bilag 13.

Projektet medfører forbrug af råstoffer i form af grus til vedligehold af p-plads, generere ikke affald, og udleder spildevand i driftsfasen.

I driftsfasen vil vedligeholdelsesarbejderne være sammenlignelige med de aktiviteter, der er forbundet med den eksisterende drift.

8.3 Andre miljøforhold: Sammenfattende om anlægs- og driftsfasen

Projektet indeholder ikke aktiviteter i anlægsfasen, der påvirker lys, luft og lugt.

I anlægsfasen medfører projektet påvirkninger fra to projektarealer, der kan påvirke støv, støj og vibrationer, samt ressourcer, affald og spildevand. Anlægsfasen vil foregå i to perioder af hhv. en måned og fem måneder. Påvirkningerne vil være midlertidige.

Projektet indeholder ikke aktiviteter i driftsfasen, der påvirker støv, støj og vibrationer, lys, luft og lugt, samt ressourcer og affald.

I driftsfasen medfører projektet påvirkninger fra drift af toilet, som medfører spildevand af varig karakter.

Sammenfattende er det Naturstyrelsens vurdering, at miljøpåvirkningerne i anlægs- og driftsfasen ikke er væsentlige i forhold til andre miljøforhold. I Naturstyrelsens vurdering er indgået projektets beliggenhed, omfang og karakter i forhold til potentielle påvirkninger, jf. afsnit 8.1-8.2.

9 Kumulative påvirkninger

Naturstyrelsen har pt. kendskab til følgende planer, der har betydning for projektområdet:

- Forvaltningsplan for Gentofteskovene
- Kommuneplan, Lyngby-Taarbæk Kommune 2021

Planerne vurderes at være i overensstemmelse med projektet, og vurderes ikke at medføre kumulative effekter.

Kommunens trafikforanstaltninger forventes at skabe et trafiksikkert og bilfrit miljø på arealet nærmest porten og hastighedsdæmpet trafik på Ermelundsvej/Ved Fortunen, hvor den bløde trafik vil færdes fra ny p-plads og fra velkomstområdet til Dyrehaven.

Den nye parkeringsplads vil ligge skjult bag skovranden ud mod Ermelundsvej. I forhold til det nuværende udtryk, med både parkerede og kørende biler i indgangsområdet til Dyrehaven, vil projektet bidrage positivt til områdets udtryk.

Naboarealer forventes skånet for nuværende gener, og naboer vil selv nyde godt af et veltilrettelagt velkomstområde.

Den planlagte informationsindsats ved velkomstarealet om baggrunden for udpegning til UNESCO verdensarv og introduktion til oplevelser i landskabet vil give mulighed for at få formidling om baggrunden for Dyrehavens eksistens, anlæg af parforcejagtvejene, Eremitageslottet, hjortevildt m.m.

10 Øvrige tilladelser og kontakt til relevante myndigheder

Naturstyrelsen har i ovenstående redegjort for kontakt og dialog med relevante myndigheder samt hvilke dele af det anmeldte projekt, der forudsætter myndighedsbehandling herunder tilladelser og dispensationer.

Info- og toiletbygning er efter A. P. Møller Fondens ønske under arkitektonisk forbedring, men ikke i omfang og beliggenhed. Fonden har ønsket at arkitekturen i højere grad skal formidle at området er udpeget til UNESCO verdensarv og dermed signalere noget mere unik og anderledes end Naturstyrelsens almindelige design for halvtage, shelters mm. Der vil fortsat være tale om et simpelt uopvarmet rum i træ med krav til bæredygtigt byggeri i samme størrelse og med samme beliggenhed, som angivet i ansøgning om skovlovstilladelse. Der er alene tale om en ændring i arkitektur, som fonden ønsker i højere grad fraviger fra Naturstyrelsens sædvanlige design af sorte træhuse.

Naturstyrelsen vil orientere Miljøstyrelsen i forhold til den nuværende skovlovstilladelse og dokumentation herfor.

11 Samlet vurdering

Sammenfattende er det på baggrund af overstående oplysninger om projektets miljøpåvirkninger i henholdsvis anlægs- og driftsfasen Naturstyrelsens vurdering, at det anmeldte projekt ikke vil få væsentlige indvirkninger på miljøet.

Evt. spørgsmål om denne anmeldelse bedes rettet til undertegnede, med henvisning til sagens j.nr. NST j.nr. 23/01687

Venlig hilsen

Stella Blichfeldt
stb@nst.dk
23740260

12 Bilag

For denne anmeldelse er vedlagt ansøgningsskema til miljøscreening, samt:

- Bilag 1: Oversigtskort projekt og beskyttelseshensyn – flere kort
- Bilag 2: Oversigtskort 1:50.000
- Bilag 3: Oversigtskort 1:5000
- Bilag 4: Shapefil med projektområdet
- Bilag 5: Skovlovstilladelse Dispensation efter skovloven
- Bilag 6: Nuværende og fremtidige parkeringsforhold
- Bilag 7: Kroppedal Museums udtalelse vedrørende projektet
- Bilag 8: Museum Nordsjælland udtalelse vedrørende projektet
- Bilag 9: Udpegningsgrundlag for § 25 skov ved Fortunen
- Bilag 10: Planskitse infobygning og toiletbygning
- Bilag 11: Regnvandets vej fra projektområdet til Nordlige Øresund
- Bilag 12: Vurdering af nærhed til Natura 2000
- Bilag 13: Jordfordeling