

Miljøvurdering og Plan
J.nr. 2024 - 33730
Ref. caedf
Den 26. marts 2025

Oversigt over supplerende oplysninger i sagen om flytning og udvidelse af parkeringsplads samt etablering af nyt velkomstareal ved Fortun Port.

Bygherres svar er skrevet i kursiv.

Supplerende oplysninger modtaget den 31. januar 2015

1. Hvad udgør selve projektområdet?

Af kortet på side 3 fremgår det nye velkomstareal med informations- og toiletbygning samt parkeringspladsen, men det er uklart hvor meget der egentligt udgør selve projektområdet i anlægsfasen? Foregår alt anlægsarbejdet inden for det angivne projektområde eller vil der inddrages yderligere arealer ifm. anlægsfasen?

Svar: Alt anlægsarbejdet vil foregå indenfor det angivne projektområde.

2. Hvilken bearbejdning af jorden er der tale om i forbindelse med anlæg af informations- og toiletbygning. Hvor dybt graves der f.eks. i forbindelse med etablering af fundament?

Kan der opstå behov for tørholdelse af udgravning under funderingsarbejdet?

Hvis ja, hvordan håndteres dette?

Svar: Oplyst ved entreprenør/bygningskonstruktør Valdemar Jørgensen: Der rømmes jord for etablering af belægning i informationsbygning, der skal laves jordprøver og jord bortkøres og håndteres efter forureningsgrad.

Der rømmes jord for etablering af toiletbygning, der skal laves jordprøver og jord bortkøres og håndteres efter forureningsgrad.

Der graves render til installationer (spildevand, brugsvand og el), der skal laves jordprøver. Ikke forurenede jord genindbygges. Overskudsjord bortkøres og håndteres efter forureningsgrad.

Der rømmes jord for etablering af belægning(grus) på udearealer. Der skal laves jordprøver og jord bortkøres og håndteres efter forureningsgrad.

Informationsbygning pælefunderes, til en endnu ukendt dybde (afhængig af entreprenørs pælevalg, (sandsynligvis 2-5 m under terræn)).

Vi regner ikke med at tørholdelse er nødvendig.

3. Hvordan vedligeholdes arealet i driftsfasen? Vil der f.eks. ske nogen former for renholdelse af belægningen i driftsfasen, herunder fjernelse af ukrudt mv.?

Svar: Grusbelægning på p-plads og omkring informations- og toiletbygning vil blive vedligeholdet løbende ved opfyldning af lunger i grusfladen, som opstår ved almindelig færdsel. Herudover manuel fjernelse af evt. ukrudt og afbrænding ukrudt, hvis nødvendigt jf. Naturstyrelsens retningslinjer, som ikke tillader brug af pesticider.

4. Der er i ansøgningsmaterialet redegjort for, hvorfor arter (stellas mosskorpion, sumpsvindesnegl og stor vandsalamander) ikke vurderes at blive påvirket af projektet, men der mangler en tilsvarende vurdering af naturtyperne på udpegningsgrundlaget for N144.

Svar: Da Naturstyrelsens projekt omhandlende etablering af en p-plads, som er placeret uden for Natura2000-området, er det Naturstyrelsen vurdering, at projektet ikke vil påvirke naturtyperne på udpegningsgrundlaget væsentligt. Projektet indebærer at fjerne mellemaldrende unge træer og p-areal med grusbelægning på inden for det afgrænsede området, som vist i ansøgning. Naturtyperne i N144 vil derfor være uforstyrret i anlægs- og driftsfasen.

5. Der mangler en redegørelse af hvilken vegetation der udgør et egnet levested for arterne samt hvilken vegetation der er til stede inden for projektområdet (er det f.eks. udelukkende træer)?

Svar: Inden for projektområdet er der primært mellemaldrende træer. Arealet er domineret af opvækst som ær og bøg. Der er derudover haveguldnælde, skvalderkål og japansk pileurt samt opvækst af buske. Bevoksningen skygger for bunden, og der er derfor begrænset bundvegetation. Som nævnt tidligere i vores ansøgning, er jorden ikke fugtig eller vandmættet.

Stellas mosskorpion lever i hulheder i gamle løvtræer, især i hulhedernes smuld og gerne fugtigt. Den bevoksning Naturstyrelsen ønsker at fjerne er fra 1973. Træerne i bevoksningen er ikke ret gamle, og har ikke udviklet alder og/eller hulheder som stemmer overens med Stellas mosskorpions habitat.

Sumpvindesnegl har brug for lysåben mose, sumpskov, søkant og vandløbskant med stabil sumpet/våd bund. Dette er ikke til stede inden for projektområdet. Derudover foretrækker arten høj vegetation der er fladedækkende, hvilket heller ikke er til stede.

Stor vandsalamander kræver rentvandede og gerne flere nærtstående vandhuller – dette er ikke til stede inden for projektområdet. Derudover foretrækker stor vandsalamander bl.a. højt græs og krat, hvilket heller ikke er inden for det begrænsede område.

6. Der bør redegøres for, hvorfor projektets gennemførelse ikke vil medføre tilstandsændringer for § 3 området. Det fremgår, at projektets beliggenhed, omfang og karakter er indgået i vurderingen, men ikke hvad der ligger til grund for denne vurdering.

Svar: Det afgrænsede projektområde ligger ikke inden for et §3-område og har god afstand til de registrerede områder, der er i nærheden og med en mellem liggende befærdet vej i form af Klampenborgvej i mellem. Da projektet vil være begrænset og holde sig inden for den ansøgte afgrænsning i både anlægs- og driftsfasen, vil §3 områderne fortsat være uforstyrrede.

Det er på den baggrund Naturstyrelsens vurdering, at gennemførelsen af projektet ikke vil medføre en tilstandsændring for §3-området.

7. Projektområdet er beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser.

Derudover er grundvandet inden for projektområdet i dårlig kemisk tilstand grundet bly, chorm, clorede opløsningsmidler og pesticider.

Der mangler en redegørelse for, hvorfor projektets aktiviteter i anlægs- og driftsfasen ikke påvirker grundvandets tilstand og ikke medfører nogen nedsivning der forringer grundvandet/drikkevandet.

Svar:

Anlægsfasen: Ved indgåelse af entreprisekontrakter med Naturstyrelsen af enhver slags skal bygherre overholde en række miljøhensyn: "14.1 Entreprisen skal udføres således, at:

- skadelige virkninger på miljøet forebygges, herunder at forurening med kemikalier, drivmidler og hydraulikolier undgås,*
- øvrige miljømæssige gener i videst muligt omfang undgås".*

Driftsfasen: Det samlede antal parkeringspladser forøges i begrænset omfang, men flyttes væk fra Dyrehaven nærmeste indgang for at skabe et bedre rekreativt indgangsområde. Deraf vurderingen om, at der er "tale om en neutral" påvirkning. En lettere forøgning af antal p-pladser vil samtidig begrænse nuværende gener for naboer, som i weekender oplever at besøgende til Dyrehaven holder på naboveje.

8. Ifølge GIS-filer ligger hulvejen kun 2 meter fra projektområdet. Er det korrekt forstået, at hulvejen ikke berøres i hverken anlægs- og driftsfasen?

Svar: Ja. Under anlægsfasen vil hulvejen blive tydelig markeret. I driftsfasen vil parkering foregå i afstand til hulvej.

9. Det bør fremgå hvis der også anvendes andre ressourcer i anlægs- eller driftsfasen.

Svar:

P-pladsen anlæg: Ind- og udkørslen belægges med asfalt for at kunne holde til stadig ind og udkørsel, bunden af p-pladsen opbygges af knust genbrugsbeton uden andre byggematerialer, herover stabilgrus og slotsgrus. Båse markeres med få brosten for at bilerne ikke breder sig. Midterakse på p-plads markeres med fodhegn i træ. Herudover vil der være skiltning i træ og metal.

P-pladsen drift: slotsgrus til vedligehold af lunger.

Formidlingspavillion: Pælefundering/Fundering: Stålpæle/skruer til fundamentet.

Træ - tømmer i douglas eller andet nåletræ. Træbjælker til vægge og bærende konstruktion, Trælægter til tagkonstruktionen. Brædder til at dække pavillonens udvendige tag. Brædder til afslutning af det indvendige tag.

Granitsokkel Søjler. Granitsten til understøtning af søjler i udhæng

Tagdækning. Fast undertag med to lag tagpap -underpap

Skjulte beslag til samling af tømmerkonstruktion – Stokværk og Tagværk

Glas: 7 glasruder, lamineret og hærdede - ca. 2x2m ca. 10mm

Byggeplads og Stillads. Udstyr og opsætning af stillads til byggeri.

Toiletbygning: Pælefundering: Stålpæle/skruer til fundamentet.

Fundament: Betonfundering under toiletmodul.

Toiletmodul: Færdigt toiletmodul inkl. nødvendige installationer.

Træ - tømmer i douglas eller andet nåletræ. Træskelet til vægge og bærende konstruktion. træsøjler til strukturel støtte, træbjælker til tagkonstruktionen, brædder til at dække pavillonens udvendige tag, brædder til afslutning af det indvendige tag.

10. Hvilke veje anvendes til og fra anlægsarbejdet og forventes der trafikale gener (f.eks. hastighedsnedsættelse, omkørelse eller lignende) for omkringboende i forbindelse med anlægsarbejdet?

Svar:

Lyngby-Taarbæk Kommune er lodsejer for vejarealet og projektet afvikles i tæt dialog med kommunens vejmyndigheden, med opmærksomhed på at begrænse trafikale gener under anlægsfasen. Arbejdskørsel vil foregå via Klampenborgvej/Ermelundsvej. Naboer kan benytte indkørsel til beboelsesområdet fra Hjortekærvej/Klampenborgvej og derved være helt fri af gener under byggearbejdet. Den rekreative indkørsel fra Klampenborgsvej ad Ermelundsvej er størst i weekender, mens arbejdskørsel foregår på hverdage kl. 7-18. Vejmyndigheden vurderer, at der ikke vil være brug for afspærring under byggearbejdet på nær nogle få parallelparkeringspladser langs Ermelundsvej ved ind og udkørsel til kommende parkeringsplads. Anlægsarbejdet for parkeringspladsen er rykket til august-december 2025 og for toilet og informationsbygning til foråret 2026.

11. Det fremgår af ansøgningsmaterialet, at der nedlægges en eksisterende toiletbygning indenfor Fortun Port, som ligger i Natura 2000-området. Er dette en del af nærværende projekt?

Svar: Nej, det er ikke en del af nærværende projekt. Nedtagning af toilettet er ikke planlagt endnu.
