



Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse
Arsenalvej 55
9800 Hjørring
Att: Christian Enemark

Landskab og Skov
J.nr. 2019 - 16018
Ref. CHKIT
Den 17. marts 2020

Sendt per mail til FES-psOo3@mil.dk

Afgørelse om at rydning af fredskov samt etablering af værksted på Aalborg Kaserne ikke er omfattet af krav om miljøvurdering

Miljøstyrelsen har den 21. december 2019 modtaget jeres ansøgning via Aalborg Kommune om rydning af et skovareal på ca. 3,2 ha på matr. nr. 75a Hvorup By, Hvorup. Arealet ryddes for at skabe plads til etablering af værksted.

Screeningsafgørelse

Miljøstyrelsen har på baggrund af en screening vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering. Afgørelsen er truffet efter § 21 i miljøvurderingsloven¹.

Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennemgå en miljøvurderingsproces.

Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som I har beskrevet i ansøgningen og supplerende oplysninger hertil af den 26. februar 2020 og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningstidspunktet.

Hvis projektet ændres, er I forpligtet til at ansøge igen med henblik på at få afgjort, om ændringen er omfattet af krav om miljøvurdering.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. miljøvurderingslovens § 39.

Sagens oplysninger

Ansøgningen er indgivet i henhold til § 18 i miljøvurderingsloven. Ansøgningen er fremsendt til Miljøstyrelsen, som varetager kommunalbestyrelsens opgaver og beføjelser for anlægget, jf. § 3 stk. 1 pkt. 1 i miljøvurderingsbekendtgørelsen², da

¹ LBK nr. 1225 af 25/10/2018 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

² BEK nr. 913 af 30/08/2019 om samordning af miljøvurderinger og digital selvbetjening m.v. for planer, programmer og konkrete projekter omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

staten er bygherre. Bygherres ansøgning er vedlagt som bilag 1, mens relevante kortbilag fremgår af bilag 2.

Projektet er omfattet af bilag 2, punkt 1d i miljøvurderingsloven *"Nyplantning og rydning af skov med henblik på omlægning til anden arealudnyttelse"*.

Projektbeskrivelse

Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelsen har behov for udvidelse af kasernens område, og projektet er en del af et samlet projekt kaldet Modernisering af Hærens Mandskabs- og Materiefaciliteter.

Nærværende screening efter miljøvurderingsloven omhandler rydning af et skovareal på ca. 3,2 ha på matr. nr. 75a Hvorup By, Hvorup. Skoven er pålagt fredskovpligt, der ansøges ophævet i særskilt ansøgning.

På dette areal etableres ca. 11.100 m² bebyggelse, ca. 4.900 m² grus-belægning til containerplads samt ca. 15.800 m² fast belægning omkring bygningerne.

Der etableres tre nye garagebygninger med mandskabsfaciliteter. Bygningen benævnt T.2A har en størrelse på 2.300 m² og bygningerne T.1 har en størrelse på 1.800 m². På sigt forventes der behov for etablering af minimum seks garager på Aalborg Kasserne. Disse indgår ikke i nærværende ansøgning. For at undgå unødigt intern trafik, ønskes garagerne placeret samlet. På grund af arealbehovet er det derfor nødvendigt at rydde fredskov i henhold til det ansøgte.

I driftsfasen forventes tag- og overfladevand fra bygninger og befæstede arealer afledt sammen med det øvrige overfladevand fra kasernes område til offentligt regnvandssystem. Det er endnu ikke afklaret, om der skal ske nedsivning af overfladevand. I driftsfasen afledes spildevand til spildevandssystemet. Området, hvor der skal nedlægges fredskov, er ikke omfattet af Aalborg Kommunes spildevandsplan, og der vil derfor blive søgt om inddragelse i spildevandsplanen. De tilstødende områder er i spildevandsplanen separatkloakeret.

Affald i anlægsfasen begrænser sig til træstød og træ. Affald fra drift af de nye bygninger mv. vil blive håndteret sammen med kasernes øvrige affald. Affald vil blive sorteret og bortskaffet i overensstemmelse med Aalborg Kommunes generelle regler herfor.

Der indsendes separate ansøgning om byggetilladelse, tilladelse til afledning/nedsivning af overfladevand, landzonetilladelse samt ophævelse af fredskovspligt.

Skovrydningen forventes foretaget i perioden 19. juni-21. august 2020. Etablering af bygninger og belægningsarbejde påbegyndes 10. september 2021 og strækker sig til oktober 2023.

Begrundelse

Miljøstyrelsen har på baggrund af ansøgningsmaterialet vurderet, at projektet ikke medfører en væsentlig indvirkning på miljøet, og derfor ikke kræver miljøvurdering (miljøkonsekvensrapport).

Affald, støv og støj m.v.

Ansøger har oplyst, at anlægsarbejdet vil blive udført på hverdage i dagtimerne, og det forventes derfor ikke at give anledning til væsentlige støv-, støj- eller vibrationsgener.

Støv- og støjgener i forbindelse med rydning af skovarealet vurderes at være af midlertidig karakter, idet hele anlægsperioden strækker sig over ca. to måneder.

Opførelse af garager strækker sig dog over en længere periode på op til to år.

Der kan under byggeperioden ske udvikling af støv ifm. inden selve belægningen udlægges. Arbejdet vil derfor blive tilrettelagt, så støvgener minimeres, bl.a. ved at belægninger udlægges tidligst muligt.

Nærmeste nabo udgøres af Ledreborgparken 7, der ligger ca. 390 m syd for projektområdet. Det vurderes, at den bestående fredskov virker afskærmende mod naboer beliggende hhv. syd for anlægget. Mellem projektområdet og nævnte nabo (samt nabobeboelser) er der endvidere interne køreveje på forsvarets areal, parkering mv., ligesom der mod nabobeboelserne er et mindre bevokset areal. Da anlægsarbejdet udføres i dagtimerne, og der ikke ligger nabobeboelser inden for ca. 300 m fra projektområdet, vurderer Miljøstyrelsen, at anlægsaktiviteterne ikke vil medføre væsentlige gener for omkringboende.

Anlægsarbejdet skal 14 dage forud for påbegyndelse anmeldes til Aalborg Kommune, jf. kommunens hjemmeside www.aalborg.dk. Gener fra anlægsarbejdet er reguleret af kommunens "Forskrift for miljøregulering af visse bygge- og anlægsarbejder, samt nedrivnings- og renoveringsarbejder i Aalborg Kommune". Generelt kan støvgener fra anlægsarbejde mindskes ved vanding i tørre perioder, mens fastsættelse af tidspunkter for anlægsarbejdet kan reducere støjgener i omgivelserne. Regulering af evt. gener fra anlægsarbejdet vurderes i nærværende sag at være et tilsynsanliggende, der henhører under Aalborg Kommune.

Containerpladsen på grusbelagt areal placeres i det norvestlige hjørne af projektområdet i en afstand af ca. 400 m fra nærmeste nabobeboelser. Eventuel støvpåvirkning i forbindelse med drift af containerpladsen vil være lokal og vurderes at kunne holdes inden for containerpladsens nærområde. Da projektområdet er placeret i midten af kaserneområdet, vurderes det, at projektet ikke vil give anledning til væsentlige støvgener ved de tilstødende områder uden for ejendommen.

Aktiviteterne omkring garagebygningerne med tilhørende mandskabsfaciliteter vurderes ikke at medføre væsentligt øgede støv- eller støjgener i driftsfasen. Støjen fra aktiviteterne vurderes på baggrund af afstanden til naboejendommene ikke at være væsentlige.

Aktiviteter i driftsfasen i forbindelse med håndtering af containere vurderes derfor ikke at medføre væsentlige støv- eller støjgener for omkringboende.

Fældning af skov medfører affald i form af træ og trærødder. Dette bortskaffes til genanvendelse. Affald fra drift af de nye bygninger mv. vil blive håndteret sammen med kasernes øvrige affald. Affald vil blive sorteret og bortskaffet i overensstemmelse med Aalborg Kommunes generelle regler herfor. Miljøstyrelsen vurderer på den baggrund, at opbevaring og håndtering af affald ikke medfører væsentlige påvirkninger af miljøet.

Evt. lyspåvirkning af omkringliggende arealer i anlægsperioden vurderes at være af midlertidig karakter og ikke til væsentlig gene for omkringboende, der er beliggende bag bevokset areal syd for projektområdet, ligesom den bestående fredskov vil reducere lysgenerne for omgivelserne. Projektet vil ikke medføre væsentlige lysgener for omgivelserne, idet projektområdet ikke er permanent oplyst i driftsfasen.

Projektet vurderes ikke at være behæftet med emission af lugt til omgivelserne i hverken anlægs- eller driftsfasen. Der vil ikke blive udført værkstedsaktiviteter i de ansøgte garager, der udelukkende anvendes til opbevaring af maskinel samt til mandskabsfaciliteter.

På baggrund af ovenstående vurderes projektet ikke at være til væsentlig gene for befolkningen i området, da det ikke vil medføre væsentlige påvirkninger fra støv, støj, lys eller lugt i hverken anlægs- eller driftsfasen.

Beskyttet natur

Natura 2000-område nr. 218 (Hammer Bakker, østlig del) ligger i en afstand af ca. 4,75 km nordøst for projektområdet. Natura 2000-området omfatter habitatområde H218.

På baggrund af projektets karakter uden væsentlige emissioner eller øvrige udledninger til og gener for omgivelserne, samt den faktiske afstand til Natura 2000-området, vurderes det, at projektet ikke i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter vil påvirke Natura 2000-området og dets udpegningsgrundlag væsentligt. Derved vurderer Miljøstyrelsen, at der ikke skal foretages en konsekvensvurdering af projektets virkninger på nævnte Natura 2000-områder i henhold til habitatbekendtgørelsen³.

Nærmeste beskyttede vandløb ligger ca. 1,5 km nordøst for projektområdet. Idet projektet ikke medfører udledninger til, eller øvrige fysiske ændringer af omkringliggende vandløb vurderer Miljøstyrelsen, at det ansøgte projekt ikke vil hindre opfyldelse af miljømålene for de sårbare vandområder eller vådområder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet.

Projektområdet grænser ikke direkte op mod naturområder omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Nærmeste naturområde omfattet heraf er et overdrev, der ligger ca. 200 m sydvest for projektområdet. Området er besigtiget af Aalborg Kommune i 2010, hvor der blev fundet to stjernearter og 6 problemarter. Rydning af skoven forventes ikke at påvirke det nævnte overdrev. Projektet forventes ikke at generere spildevand/overfladevand, til direkte eller indirekte

³ BEK nr. 1595 af 06/12/2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

afledning til naturområdet. Der vil ikke være skyggevirkning på naturområdet fra garagerne i driftsfasen, ligesom projektet ikke forhindrer passage for fauna til omkringliggende naturområder. På den baggrund vurderes det, at projektet ikke vil medføre negative tilstandsændringer i naturområdet. Analoge vurderinger gælder for øvrige naturområder omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 beliggende i nærhed til projektområdet.

Projektområdet er omfattet af fredskovpligt, der ansøges ophævet i en separat ansøgning. Dette forhold behandles således ikke i nærværende afgørelse.

Projektet vil ikke være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker, idet der ikke er faktiske planer herom inden for projektområdet.

Beskyttede arter

Miljøstyrelsen har ikke kendskab til, og forventer ikke, at projektområdet vil rumme danske rødlistearter. Der er ikke registreringer af forekomst af beskyttede arter efter habitatdirektivets bilag IV eller andre fredede arter inden for projektområdet, der i dag er udlagt som skovareal.

Projektet indebærer fældning af træer. Der er dog ikke kendskab til forekomst af gamle træer, der kan fungere som levested for flagermus. Områdets høje grad af forstyrrelse (lys, lyd, færden m.v.) fra kasernes øvrige aktiviteter vurderes at nedsætte sandsynligheden for forekomst bilag IV-arter i nærområdet. Projektet indebærer ikke ændring af jord- og stendiger, nedrivning af ældre bygninger, ændringer af overfaldevand herunder søer eller andre lokaliteter, som ville kunne fungere som yngle- eller rasteområde for flagermus, markfirben, padder eller øvrige bilag IV-arter. Ligeledes medfører projektet ikke øvrige væsentlige påvirkninger uden for projektområdet. Projektet forventes dermed ikke at ændre den økologiske funktionalitet for lokaliteten for så vidt angår bilag IV-arter.

Projektet vurderes ikke i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter at beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for dyrearter, eller ødelægge de plantearter, der er optaget på habitatdirektivets bilag IV. Der skal derfor ikke foretages en nærmere vurdering af projektets virkninger på bilag IV arter.

Bygge- og beskyttelseslinjer og fredninger

Projektområdet er ikke sammenfaldende med bygge- og beskyttelseslinjer.

Projektområdet er beliggende inden for kystnærhedszonen, ca. 1,4 km fra kysten. Kystnærhedszonens hovedsigte er, at de åbne kyster fortsat kan udgøre en væsentlig natur- og landskabelig værdi. Det ansøgte projektet vurderes ikke at være til hinder herfor, idet skovrydningen foretages afgrænset, og projektområdet er omkranset af eksisterende skov mod nord, vest og syd. Nye bygninger vil dermed kun være synlige fra øst, hvor forsvarrets øvrige anlæg er placeret. Opførelse af tre nye garager inden for projektområdet vurderes dermed ikke at ændre hverken de naturmæssige- eller landskabelige værdier i området eller i den kystnære zone generelt.

Der er ikke kendskab til dræn i området. Såfremt der ved anlægsarbejdet findes dræn i området, gøres der opmærksom på, at omlægning heraf - herunder ændring af trace og hældning - kan kræve tilladelse efter Vandløbsloven.

Nærmeste ikke-fredede fortidsminde er et hus fra stenalderen med omgivende arealer (lokalitets nr. 120607-22), der ligger på samme matrikel som projektområdet og i en afstand af ca. 100 m herfra. Nærmeste kulturarvsareal ligger ca. 300 m nord for projektområdet, mens nærmeste beskyttede fortidsminde (prydhoog med dysse, lokalitets nr. 120607-24) ligger i en afstand af ca. 450 m nordvest for projektområdet. På grund af afstanden til fortidsminder, vurderes projektet ikke at tilsidesætte formålet med fredningerne eller i øvrigt at påvirke fortidsminderne.

Nærmeste fredede område ved Hvorup Kirke er beliggende ca. 740 m nord vest for projektområdet. På grund af projektets aktuelle afstand til det fredede område, vurderes det ikke at tilsidesætte formålet med fredningen.

Arealer og landskab

Projektet er beliggende i Aalborg Kommune, og vil på grund af afstanden ikke kunne påvirke vadehavsområdet. Projektet etableres i landzone, hvor nærmeste nabobeboelse og boligkvarter ligger ca. 290 m syd for projektområdet.

Arealet for projektområdet er ejet af Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse.

Der foreligger ikke vedtaget lokalplan for området. Etablering af garager og mandskabsfaciliteter vurderes at kræve landzone tilladelse, som Aalborg Kommune er myndighed for.

I Aalborg Kommunes kommuneplan 2013 er projektområdet omfattet af følgende udpegninger:

- Økologisk Forbindelse
- Støjbelastet areal

Projektområdet er ved kommuneplanramme 5.9.N10 udlagt til landområde. Miljøstyrelsen vurderer, at projektet ikke vil tilsidesætte de retningslinjer, der gælder for de nævnte udpegninger i kommuneplanen eller gældende kommuneplanrammer for området.

Miljøstyrelsen har ikke kendskab til historiske, kulturelle, arkæologiske, æstetiske eller geologiske landskabstræk inden for projektområdet.

Projektområdet er ikke placeret i nationale kystlandskaber, nationale geologiske interesseområder, geologiske rammeområder eller værdifulde geologiske områder, ligesom det ikke er placeret i område med råstofinteresser.

Projektet vurderes ikke at have grænseoverskridende miljøpåvirkninger, idet den visuelle påvirkning er af stærk lokal karakter, projektet ikke medfører emissioner

til luft eller vand sammenholdt med, at afstanden til den dansk-tyske grænse er relativ stor.

Grundvand og overfladevand

I driftsfasen forventes tag- og overfladevand fra bygninger og befæstede arealer afledt sammen med det øvrige overfladevand fra kasernes område til offentligt regnvandssystem. Det er endnu ikke afklaret, om der skal ske nedsivning af overfladevand. I driftsfasen afledes spildevand til spildevandssystemet. Området, hvor der skal nedlægges fredskov, er ikke omfattet af Aalborg Kommunes spildevandsplan, og der vil derfor blive søgt om inddragelse i spildevandsplanen. De tilstødende områder er i spildevandsplanen separat kloakeret.

Projektområdet er placeret i område med særlige drikkevandsinteresser (OSD), indvindingsopland til almen vandforsyning og nitratfølsomt indvindingsområde (NFI). Der forventes ikke foretaget grundvandssænkning i forbindelse med realisering af projektet, ligesom der ikke finder grundvandstruende aktiviteter sted i hverken anlægs- eller driftsfasen.

Der er i området ikke registreret hverken V1 eller V2 klassificeret jordforurening, og der er dermed ikke fare for mobilisering af forurening og påvirkning af grundvandet herfra.

På baggrund af projektets karakter vurderer Miljøstyrelsen, at det ikke vil udgøre en risiko for grundvandsressourcen eller drikkevandsinteresserne i området.

Der er ikke i umiddelbar nærhed af projektet tilstedeværelse af vandområder. Miljøstyrelsen vurderer, at projektet ikke indebærer en direkte eller indirekte påvirkning af vandforekomster, der medfører, at aktuel tilstand forringes, eller at fastlagte miljømål ikke kan opnås, jf. bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter, § 8.

Samlet vurdering

Projektet vurderes ikke at påvirke Natura 2000-områder, udpegningsgrundlag herfor eller fredede-, rødlistede- og bilag IV arter negativt. Der vurderes ikke at ske negative tilstandsændringer i omkringliggende naturområder omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 som følge af realisering af projektet. Der forventes ikke væsentlige gener for befolkningen i området i hverken anlægs- eller driftsfasen, ligesom projektet ikke generer emission eller udledning af stoffer til luften eller våde recipienter.

Det er derfor Miljøstyrelsens vurdering, at det anmeldte projekt ikke er omfattet af krav om miljøvurdering, da det ud fra det oplyste ikke vil kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet.

Høring

Miljøstyrelsen har foretaget en høring af Aalborg Kommune og Nordjyllands Historiske Museum i perioden 27. februar til 12. marts 2020. Der er ikke indkommet bemærkninger.

Der er ikke foretaget partshøring i sagen, da der ikke er omkringboende inden for 300 m af projektområdet. Det vurderes, at den bestående fredskov virker afskærmende mod naboer beliggende hhv. syd og nord for anlægget, som er oplyst at overholde Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser i driftsfasen.

Høringskommentarer

Aalborg Kommune og Nordjyllands Historiske Museum har ikke haft bemærkninger til udkast til afgørelse.

Offentliggørelse

Miljøstyrelsens afgørelse offentliggøres udelukkende digitalt. Materialet kan tilgås på Miljøstyrelsens hjemmeside www.mst.dk. Offentliggørelsen finder sted den 17. marts 2020.

Offentligheden har adgang til sagens øvrige oplysninger med de begrænsninger, der følger af lovgivningen.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer, jf. miljøvurderingslovens § 50.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger også på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for private og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Du kan læse mere om gebyrordningen og klage på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside (<https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/vejledning/>).

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være modtaget senest fire uger efter offentliggørelsen af afgørelsen dvs. den 14. april 2020.

Miljøstyrelsens afgørelse kan indbringes for domstolene inden 6 måneder fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse.

Med venlig hilsen

Christina Kittner
+45 21 44 79 88
chkit@mst.dk

Kopi til

Aalborg Kommune, sendt pr. e-mail natur@aalborg.dk

Bilag

Bilag 1: Bygherres ansøgning

Bilag 2: Ansøgningens kortbilag