

## Bilag 3

### Supplerende oplysninger - samling af alle besvarelser

Miljøvurdering og Plan

J.nr. 2024-46947

Den 24. Marts 2025

Besvarelserne vedrører projektet, *Midlertidig opførsel af indkvartering på Almegård kaserne.*

Tabellen indeholder supplerende oplysninger fra bygherre.

| Nr.                            | Spørgsmål                                                                                                                                                 | Svar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Dato for svar |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Første runde spørgsmål og svar |                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               |
| 1                              | I hvilket tidsrum vil anlægsarbejdet foregå?                                                                                                              | Anlægsarbejder vil foregå indenfor normal arbejdstid – på hverdag 7 -19 og lørdage 8 – 17 – i overensstemmelse med bestemmelser i BRKs Forskrift for visse miljøforhold ved midlertidige bygge- og anlægsarbejder                                                                                                                                                                                                                                           | 27/11-24      |
| 2                              | Hvor mange gange skal der køre lastbiler/læsevogne til og fra byggepladsen i anlægsfasen? (estimat)                                                       | Til anlægsarbejder (gravearbejder mm) skal tilkøres gravemaskine til projektområdet samt lastbil/traktor med vogne til transport af jord, grus, skærver mm til projektområdet, samt bortkørsel af overskudsjord.<br><br>Bygningen er sammensat af 30 bygningsmoduler – som hejses retur på sættevogn – og bortkøres. Det svarer til 2 x 30 ture (til og fra pladsen) samt kranvogn til og fra én gang. Derudover skal påregnes trafik med mindre køretøjer. |               |
| 3                              | Hvilke adgangsveje planlægger I at benytte? Her tænkes der særligt på, om der skal ske kørsel på små veje, som kan være mindre egnet til tunge køretøjer. | Adgangsvej til og fra projektområdet vil være den vejadgang der ligger syd og øst for kasernen – med udkørsel til Almegårdsvej. Dels bred asfalteret offentlig vej – egnet til tung trafik – og dels interne veje på kasernens område, som er udbygget i forbindelse med byggeriet af garageanlæggene.                                                                                                                                                      |               |
| 4                              | Hvor meget affald regner I med at producere, og hvordan håndteres det?                                                                                    | Der påregnes ikke med at der produceres nævneværdigt affald under anlægsfasen. Anlægsarbejderne på stedet – ledninger i terræn og befæstelser af p-anlæg og stier – generere primært overskudsjord som bortkøres til deponering og indbygning i andre anlægsarbejder. Materialer til indbygning (nedgravning) eller belægninger leveres typisk på genbrugs-paller/tromler og med plastemballage som indsamles og sorteres efter gældende regler fra BOFA    |               |
| 5                              | I beskriver, at monteringsfasen er planlagt til at foregå over 2-3 uger. Men hvor lang tid tager det at etablere veje,                                    | Faserne i byggeprocesserne på stedet vil typisk være:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|    | <p>parkeringspladser, stier, forsyningsledninger etc., og foregår det alt inden montering eller også delvist under monteringsfasen? Hvis det foregår i faser, hvad er så rækkefølgen heri, og hvor lang tid strækker perioden sig over alt i alt?</p> | <p>Klargøring af byggefelt ved forberedende arbejder som flytning af hegn, indmåling af bygninger, veje, stier samt ledninger i terræn.</p> <p>Anlægsarbejder som udgravning og lægning af ledninger i terræn, afgravninger til byggefelter og veje, p-anlæg stier mv.</p> <p>Etablering af punktfundamenter.</p> <p>Anlæg af veje, p-pladser og stier.</p> <p>Ovenstående anlægsarbejder vil have en forventet samlet varighed af 5 uger.</p> <p>Montering af boligmodulerne og efterfølgende aptering vil have en varighed som:</p> <p>Montering af moduler – 30 stk. moduler monteres i 2 plan – ca. 3 uger</p> <p>Aptering – færdigmontering, beklædning, indretning, installationer m.v. i bygninger samt tilslutninger til stikledninger mv. ca. 2 uger</p> <p>Færdiggørelser af arealer omkring bygninger og befæstelser samt permanent sikkerhedshegn m.v. ca. 1 uge.</p> |  |
| 6  | <p>Hvor mange gange skal der køre lastbiler/læsevogne til og fra byggepladsen i demonteringsfasen (estimat)?</p>                                                                                                                                      | <p>Bygningen er sammensat af 30 bygningsmoduler – som hejses retur på sættevogn – og bortkøres. Det svarer til 2 x 30 ture (til og fra pladsen) samt kranvogn til og fra én gang. Derudover skal påregnes trafik med mindre køretøjer</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| 7  | <p><u>Håndtering af materialer under demonteringsfasen</u><br/>Bygninger: Er der en plan for hvor de skal hen bagefter?</p>                                                                                                                           | <p>Der er på nuværende tidspunkt ikke en plan eller aftale for næste fase for bygningsmodulerne. Moduler returneres typisk til producenten/leverandøren, som up-cycler modulerne til modernisering og opgradering for genbrug.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| 8  | <p><u>Håndtering af materialer under demonteringsfasen</u><br/>Punktfundamenter: Graves disse op, og i så fald, hvad sker der med dem efter?</p>                                                                                                      | <p>Udgangspunktet er, at de støbte punktfundamenter optages. Producent oplyser, at de indstøber en krog i top af punktfundamentet, så det kan trækkes op med en kran. Betonfundamenterne kan genanvendes ved knusning til tilslagsmateriale/stabilmateriale.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
| 9  | <p><u>Håndtering af materialer under demonteringsfasen</u><br/>Befæstede stisystemer: Fjernes disse, og i så fald, hvad sker der med dem efter?</p>                                                                                                   | <p>De fliselagte stier og fortove optages efter brug. Betonfliser er direkte anvendelige til genbrug. Opbygning med grus, skærver og stabilgrus optages og kan genanvendes i andre anlægsarbejder som tilfyld og konstruktionsopbygning.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
| 10 | <p><u>Håndtering af materialer under demonteringsfasen</u><br/>Spildevandsledninger: Graves disse op, og i så fald, hvad sker der med dem efter?</p>                                                                                                  | <p>Det er altid et udgangspunkt, at der ikke ligger ”døde” ledninger i terræn. Så stikledninger vil blive fjernet. Man kan vælge at bibeholde ledninger mellem 2 brønde, hvor ledninger kan afproppes.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| 11 | <p><u>Håndtering af materialer under demonteringsfasen</u></p>                                                                                                                                                                                        | <p>Elkabler trækkes i tomrør der muliggør genanvendelse.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |

|    |                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | Elkabler: Graves disse op, og i så fald, hvad sker der med dem efter?                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 12 | Hvor lang tid vil demonteringen strække sig over?                                                                                                         | Demontering af bygningsmoduler vil samlet set strække sig over 2-3 uger.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13 | Hvordan forventes det generelle aktivitetsniveau på kasernen at blive påvirket ift. en øget bemanning?                                                    | <p>De midlertidige indkvarteringsmuligheder er tiltænkt stampersonel i forbindelse med øget beredskab til understøtning af klassificerede tiltag.</p> <p>Belægningsgraden på kasernes værelser er i dag udfordret, hvor flere oprindelige enkeltværelser er indrettet til 2-4 personer. Der er således tale om en uholdbar overbelægning, som med de nye midlertidige indkvarteringer bringes til rimelig standard. Den samlede bemanning vil stort set være den samme som i dag. Det generelle aktivitetsniveau forventes derfor kun påvirket i mindre grad.</p> |
| 14 | Hvordan kan evt. øget aktivitetsniveau tænkes at påvirke evt. bilag IV-arter på og omkring kaserneområdet inkl. på øvelsespladsen?                        | Der forventes ikke øget aktivitetsniveau, som vil påvirke evt. bilag IV-arter eller omkring øvelsespladsen på kaserneområdet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 15 | Ved gennemgang og sammenligning af ortofotos fra 2024 og tidligere kan det se ud som om, at anlægsarbejdet allerede er igangsat.<br><br>Er dette korrekt? | Nej, anlægsarbejderne er IKKE igangsat, men Bornholms Museum har udført arkæologiske forundersøgelser, som er de søgespor der ses på luftfotoet. Bornholms Museum har udført arkæologiske undersøgelser i forbindelse med det Garageprojekt der er igangværende nord-øst for dette areal, og har ønsket at udføre undersøgelserne på denne grund i forlængelse af disse arbejder.                                                                                                                                                                                 |
| 16 | Hvordan anvendes projektområdet i dag?                                                                                                                    | Projektområdet henligger som grønt græsareal og anvendes primært som friareal for beboere i de omkringliggende boligblokke. Arealet holdes tætklippet som græsplæne og fremtræder uden nævneværdig beplantning,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 17 | Hvordan fremstår området i dag?                                                                                                                           | Området fremstår i dag som en forholdsvis plan græsplæne med et mindre skrånende område mod bygning 80, med et singulært birketræ, enkelte buske og en meget spredt række (forholdsvis) nyplantede træ”stiklinge” med støttepinde. Området er afgrænset mod syd af et perimeterhegn – sikkerhedshegn – som afgrænser kasernens bebyggelse mod kasernens åbne omkringliggende øvelsesområde. På ”ydernsiden” af hegnet er græsset tilsvarende klippet som græsplæne, af hensyn til vagtrundering og sikkerhed i almindelighed.                                     |
| 18 | Der udbedes svar på, om projektets gennemførelse kan                                                                                                      | <u>Støj:</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|    | <p>realiseres inden for rammerne af BRK's <i>Forskrift for visse miljøforhold ved midlertidige bygge- og anlægsarbejder i Bornholms Regionskommune</i> (både anlægsfase og demonteringsfase) i forhold til følgende:</p> <p>Støj</p> <p>Støv</p> <p>Vibrationer</p> | <p>Det vurderes at byggeriet kan gennemføres indenfor BRK's generelle forskrifter ved midlertidige bygge og anlægsarbejder i både anlægs- og demonteringsfaserne. Arbejder på stedet – som primært er anlægsarbejder med ledninger i terræn, vej- og parkeringsarealer, mindre stier samt punktfundamenter, udføres indenfor normal arbejdstid og er af en karakter så det kan udføres med almindelige maskiner. Byggeriet foregår på producentens værksted – under kontrollerede forhold. Montage af byggeriet foregår med kran fra sættevogne på stedet – igen indenfor almindelig arbejdstid – og over en kort periode. Færdigaptering af byggeriet er primært indvendige arbejder samt montage af facadeplader over modulsamlinger og sokkelbeklædning.</p> <p><u>Støv</u></p> <p>Det vurderes at byggeriet kan gennemføres indenfor BRK's generelle forskrifter ved midlertidige bygge og anlægsarbejder i både anlægs- og demonteringsfaserne. Der er ikke særlige støvdannende aktiviteter i forbindelse med anlægsarbejder eller montage/apteringsarbejderne.</p> <p><u>Vibrationer</u></p> <p>Det vurderes at byggeriet kan gennemføres indenfor BRK's generelle forskrifter ved midlertidige bygge og anlægsarbejder i både anlægs- og demonteringsfaserne. Der er ikke arbejder der vil generere vibrationer i forhold til omgivelserne. I forbindelse med belægningsarbejder (flisearealer, græsarmeringselementer) vil der skulle opbygges et bærende underlag, som skal komprimeres med pladevibrator/vejtromle, men det vil alene være en lokal vibrering, som ikke vil sprede sig til omgivelserne</p> |  |
| 19 | <p>Vil projektet medføre eventuelle luftgener i kaserneområdet og i lokalområdet generelt i anlægs- og demonteringsfasen (særligt ift. de nærmeste boligbebyggelser uden for kaserneområdet)?</p>                                                                   | <p>Projektet - som omhandler etablering af en boligblok med parkeringsanlæg – vil ikke i sig selv medføre lugtgener i kaserne- eller lokalområdet, hverken i anlægs- eller i driftsperioden.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
| 20 | <p>Da I har ændret jeres projekt, mangler der opdateret data ift. størrelse (m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup>) på følgende:</p> <p>Byggeri</p>                                                                                                                          | <p><u>Byggeri</u></p> <p>Det opdaterede byggeri har en bredde x længde på 12,0 x 54,95 meter svarende til et grundplan på 659,4 m<sup>2</sup>. Byggeriet opføres i 2 plan – med et samlet etageareal på 1310,8 m<sup>2</sup> og i en højde på ca. 6,8 meter Byggeriets volumen er ca. 4490 m<sup>3</sup></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |

|    |                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|    | <p>Parkeringsplads</p> <p>Tilkørselsvej til parkeringspladserne</p> <p>Nye stisystemer</p> <p>Cykelparkering</p>                                                                                 | <p><u>Parkeringsplads</u><br/>Det opdaterede parkeringsareal incl. kørevej har et fladeareal på ca. 362,5 m<sup>2</sup> .</p> <p><u>Tilkørselsvej til parkeringspladserne</u><br/>Det opdaterede tilkørselsareal og manøvreareal for parkering har et fladeareal på ca. 387,5 m<sup>2</sup></p> <p><u>Nye stisystemer (befæstede)</u><br/>Det opdaterede stisystem (fortov, adgangsareal ved trapper og varmepumpe) har et fladeareal på ca. 115 m<sup>2</sup></p> <p><u>Cykelparkering</u><br/>Det opdaterede areal til cykelparkering har et fladeareal på ca. 20 m<sup>2</sup></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| 21 | <p>Nyt perimeterhegn:</p> <p>Hvor mange meter rykkes det ud i forhold til det eksisterende? Og ændres forløbet af hegnet en smule i denne proces? Det er uklart af fremsendte kortmateriale.</p> | <p>Det eksisterende perimeterhegn fjernes og et nyt hegn etableres parallelforskuet ca. 8 meter i sydlig retning, ud i et areal der er dels klippet græsplæne (de ca. 5 meter) og græsmark (de resterende ca. 3 meter)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| 22 | <p>Råstofforbrug</p> <p>Der mangler opdateret data ift. forbrug af råstoffer, fx beton, stabilgrus, skærver osv. til samtlige anlægsarbejder.</p>                                                | <p><u>Punktfundamenter under bygning:</u> ca. 5 m<sup>3</sup> beton</p> <p><u>Parkerings og tilkørselsarealer</u><br/>– permeabel græsarmering – i alt 750 m<sup>2</sup>. Opbygges med armeringsmoduler højde 5 cm med muld/græsfrø ~ ca. 65 m<sup>3</sup> muld Rodvenligt afretningslag (sandet muld og skærveblanding) ~ ca. 10 m<sup>3</sup> granitskærver Rodvenligt bærelag – stabilgrus 0/32 ~ ca. 225 m<sup>3</sup> stabilgrus .</p> <p><u>Arealer med flisearealer</u> i alt 135 m<sup>2</sup> Opbygges med betonfliser Afretningslag ~ ca. 4 m<sup>3</sup> grus Bærelag ~ ca. 20 m<sup>3</sup> 0/25 skærver Bundsikring ~ 20 m<sup>3</sup> stabilgrus</p> <p><u>Tilfyldning om ledninger i terræn:</u><br/>El-stikledninger, vandstikledning samt spildevandsledninger - samlet ledningslængde anslået til ca. 325 lbm (oplysninger fra entreprenør). Anslået tilfyld med 0,25 m<sup>3</sup> grus pr. løbende meter ledning – svarende til ca. 82 m<sup>3</sup> grus. Derudover tilfyldes med jord fra opgravningen.</p> |  |
| 23 | <p>Kan det eksisterende system håndtere den øgede mængde af spildevand/overfladevand,</p>                                                                                                        | <p>Under forprojekteringen er den øgede mængde spildevand beregnet i forhold til antal boligenheder mm. set i forhold til tilgængelige dimensioner på det</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |

|    |                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|    | der vil blive tilført til systemet, og har BRK i så fald bekræftet dette?                                                                                                                                                     | eksisterende spildevandsanlæg. Dette betyder at der er valgt at tilslutte spildevand til systemet mod syd/vest – se udbudstegning Bilag 9 (som dog viser nybyggeriet som to separate bygninger – men princippet er det samme ved en samlet bygningskrop) Dette har indgået i dialogen med BRK/Miljøafdelingen                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| 24 | Har I modtaget en tilkendegivelse fra BRK vedrørende, hvorvidt I kan forvente at opnå tilladelse til at koble jer op på eksisterende kloak- og regnvandssystemer?                                                             | Under forprojekteringen er den øgede mængde spildevand beregnet i forhold til antal boligenheder mm. set i forhold til tilgængelige dimensioner på det eksisterende spildevandsanlæg. Dette har indgået i dialogen med BRK/Miljøafdelingen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| 25 | I bedes med udgangspunkt i en oversigt over eksisterende netværk af kloakering og vandforsyning i området indtegne, hvor alle nye stikledninger nedgraves. I bedes ligeledes oplyse, hvor dybt disse stikledninger nedgraves. | <p>Totalentreprenør har udarbejdet tegninger i forbindelse med projekt-tilbuddet som viser omfang og placering af ledninger i terræn, punktfundamenter samt belægninger i projektområdet.</p> <p>Vandstikledninger skal ligge 1,2 meter under terræn.</p> <p>El-stikledninger har ikke et min. krav men typisk fra 0,6-0,8 meter under terræn.</p> <p>Spildevandsledninger placeres ved bygninger ca. 0,8 meter under terræn og udføres med fald mod tilslutningsbrønde – dvs. fra 0,8 – ca. 1,5 meter under terræn</p>                                  |  |
| 26 | Er der behov for nedsivningstilladelse eller en ændring af den eksisterende for regnvandsbassinet i sydvest?                                                                                                                  | <p>Under forprojektering har vi været i dialog med BRK's Miljøafdeling – spildevand mm. omkring projektet, herunder nedsivning og tilslutning til eksisterende spildevands-/regnvandssystem.</p> <p>Som følge af dialog udføres vejforlængelse og nye parkeringsarealer udføres som permeable arealer med græsarmeringsmoduler i genbrugs plast-elementer, som armerer arealerne i forhold til kørsel med personbiler og samtidig er permeable i forhold til håndtering af regnvand. Der er ikke behov for ændringer i eksisterende regnvandsbassin.</p> |  |
| 27 | Hvor ledes regnvand fra de befæstede arealer (fx stisystemerne)?                                                                                                                                                              | De befæstede arealer – stiler langs bebyggelsen – udføres med betonfliser, lagt med sidefald som afvander til henholdsvis de ovenfor nævnte arealer med permeabel græsarmering samt til de omkringliggende græsarealer.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
| 28 | Hvor dybt står grundvandet i projektområdet?                                                                                                                                                                                  | I forbindelse med udarbejdelse af geotekniske undersøgelser, er udført 4 geotekniske borer til en dybde af 2,5 meter under terrænniveau. Der blev ikke konstateret vand i forbindelse med borerne. Der blev indsat pejlerør i en boring, som ved efterfølgende                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |

|    |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|    |                                                                                                                                                                       | besigtigelser stadig var tørt. Det kan konkluderes at grundvandsspejl ligger dybere end 2,5 meter i området.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
| 29 | I skriver, at der ikke er behov for grundvandssænkninger, men menes der her permanente eller midlertidige i forbindelse med anlægsprocessen?                          | Der ses jf. ovenstående ikke at være behov for grundvandsænkninger – hverken midlertidige eller permanente – i forbindelse med byggeriet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| 30 | Vil der være behov for tørholdelse af arbejdsarealer i forbindelse med anlægsprojektet?                                                                               | Det vurderes ikke at være nødvendigt med tørholdelse af arbejdsarealer i forbindelse med anlægsprojekter                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| 31 | Hvor meget jord skal graves væk i forbindelse med etablering af:<br><br>Punktfundamenter:<br><br>Stisystem<br><br>Parkeringsplads<br><br>Cykelparkering<br><br>Ny vej | <p><u>Punktfundamenter</u><br/>Der opgraves/bores 64 ø30 cm huller i ca. 1 meters dybde – svarende til ca. 5 m<sup>2</sup> jord som der opgraves/bores 64 ø30 cm huller i ca. 1 meters dybde – svarende til ca. 5 m<sup>2</sup> jord som bortkøres.</p> <p><u>Stisystem</u><br/>Der afgraves en konstruktionsdybde på ca. 30 cm dybde i et areal på ca. 135 m<sup>2</sup> - svarende til ca. 40,5 m<sup>2</sup> jord som bortkøres.</p> <p><u>Parkeringsplads</u><br/>Der afgraves en konstruktionsdybde på ca. 30 cm dybde og et areal på ca. 750 m<sup>2</sup> - svarende til ca. 225 m<sup>3</sup> jord som bortkøres.</p> <p><u>Cykelparkering</u><br/>Indregnet i areal/volumen for stisystemet.</p> <p><u>Ny vej</u><br/>Indregnet i areal/volumen for parkeringsplads</p> |  |
| 32 | Hvordan håndteres denne jord og forventes den at være forurennet?                                                                                                     | <p>Området er ikke registreret med mulig forurening (BRK- områdeklassificering eller vidensniveau I/II). Der er ikke registreret tidligere anvendelse på arealet med forurenende aktivitet, belægninger eller bebyggelse.</p> <p>Bortkørsel af overskudsjord fra området – byzone - er omfattet af krav om analyse af jordprøver inden deponering. Deponering vil ske i henhold til retningslinjer fra BRK og BOFA. Overskudsjord fra området forventes ikke at være forurennet</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| 33 | Er projektets anvendelse i overensstemmelse med lokalplanens formålsbestemmelser?                                                                                     | Ja, projektet er i overensstemmelse med lokalplanens formålsbestemmelser, som er at fastholde området til offentlige formål med kaserne, uddannelses- og øvelsesplads. Områdets anvendelse beskriver, at der i                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                          | det pågældende område kan etableres bygninger til bl.a. boliger.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|    | Ifølge lokalplanen for området, må delområde A, som det nye byggeri skal ligge inden for, maksimalt bebygges op til 20 %. Kræver projektet dispensation fra lokalplanens bestemmelse om, at delområde A maksimalt må have en bebyggelsesprocent på 20 %? | Lokalplanområde A har et samlet grundareal på ca. 304.800 m <sup>2</sup> - med en bebyggelsesprocent på max. 20, kan grunden bebygges med op til ca. 60.960 m <sup>2</sup> Samlet bebygget areal på de eksisterende bygninger i området er ca. 43.400 m <sup>2</sup> (jf. garageprojekt og kontrolopmåling)). Igangværende garageanlæg får et samlet bebygget areal på 10.224 m <sup>2</sup> (jf. garageprojekt) Nybyggeri af midlertidig indkvartering har et grundareal på 659 m <sup>2</sup> og etageareal på 1320 m <sup>2</sup> Samlet bygnings/etageareal er herefter ca. 54.944 m <sup>2</sup> - svarende til en bebyggelsesprocent på 18%.<br><br>Så nej, der er ikke behov for dispensation for bebyggelsesprocenten. |  |
| 34 | Hvis ja, har I ansøgt om dispensation herfor ved BRK?                                                                                                                                                                                                    | Der er afholdt formøde og dialog med BRK's byggesagbehandlere om projektet, hvor alle myndighedsforhold er gennemgået med henblik på ansøgning og sagsbehandling. Jf. ovenstående skal der ikke søges om dispensation for bebyggelsesprocent.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 35 | Vegetation i projektområdet: Hvordan fremstår området i dag?                                                                                                                                                                                             | Projektområdet henligger som fladt areal – holdt som græsplæne – med sparsom vegetation. Som det ses af det tidligere fremsendte fotobilag er vegetationen på arealet:<br><br>Plænegræs.<br><br>Et enkeltstående birketræ.<br><br>To mindre klynger med løvfældende buskads – ikke artsbestemt.<br>En række ”ny”plantede træ-stiklinge – ikke artsbestemt.                                                                                                                                                                                                                       | 27/11<br>-24 |
| 36 | Egner området og dets vegetation sig som yngle- eller rasteområde for specifikke bilag IV arter, heriblandt dem, som er registreret inden for en radius af 1000m?:<br><br>Stor vandsalamander<br><br>Markfirben<br><br>Springfrø<br><br>Grønbroget tudse | <u>Stor vandsalamander</u><br>Projektområdet vurderes ikke at være egnet som leve- og ynglested for vandsalamander. Projektområdet er som en flad græsplæne ikke et udpræget jagtområde (insekter mv.) for vandsalamander og har ikke fugtige og sikre tilflugts- eller overvintringssteder.<br><br><u>Markfirben</u><br>Projektområdet vurderes ikke at være egnet som leve- og ynglested for markfirben. Projektområdet er ikke et udpræget jagtområde (insekter mv.) for markfirben og har ikke tilflugtssteder, som markfirben typisk har behov for.<br><br><u>Springfrø</u> |              |

|    |                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|    |                                                                                                                                                     | <p>Projektområdet vurderes ikke at være egnet som leve-yngle- eller jagtområde for springfrøen, pga. den sparsomme vegetation og intensive græsklipning af området.</p> <p><u>Grønbroget tudse</u><br/>Projektområdet vurderes ikke at være egnet som leve-yngle- eller jagtområde for den grønbrogede tudse, pga. den sparsomme vegetation og intensive græsklipning af området</p>                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| 37 | Egner området, som inddrages ved at rykke perimeterhegnet, sig som rasteområde for specifikke bilag IV- arter, heriblandt dem, som fremgår ovenfor? | Umiddelbart vurderer vi ikke, at det område der inddrages ved flytning af perimeterhegnet specifikt udgør rasteområde for bilag IV-arter – set i forhold til det resterende område (øvelsesarealet) udenfor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
| 38 | Skal træet i projektområdet fældes eller får det lov til at forblive?                                                                               | Det enkeltstående birketræ på projektområdet kan ikke bevares ved den nye bebyggelse, da disponering af grundarealer skal give plads til vejadgang, parkeringsarealer samt placering af nye beboelsesbygning med tilstrækkelige afstande til de øvrige beboelsesbygninger i området. Så træet skal fældes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| 39 | Er der hulheder i træet? Hvis ja, hvor langt fra jorden er de placeret?                                                                             | <p>Der er ikke konstateret hulheder i birketræet. Birketræet vurderes forholdsvis ungt (baseret på historiske ortofoto fra området) omkring 30 år – lettere vindskævt på grund af den frie /åbne placering – og uden synlige skader i barken. Bark på birketræer har tendens til at skalle af i tynde flager, som ikke giver hulheder der kan anvendes af fugle eller flagermus.</p> <p>Træets hovedstamme deler sig relativt lavt til en forgrening som betyder at grene i træets øvre del er relativt tynde i forhold til mulighed for kommende hulheder.</p>                                                                                   |  |
| 40 | Egner træet sig som opholdssted for flagermus eller er der fuglereder?                                                                              | Birketræet er enkeltstående på græsplænen og ubeskyttet i forhold til vejrlig. Træet er forholdsvis ungt, relativt åben i kronen og med artens typisk hængende grene, der let udsættes for vindpåvirkninger og dermed urolig krone. Der er ikke konstateret fuglereder i trækronen. Baseret på besigtigelse og litteratur på området - som <i>Miljøministeriets: God praksis for skovarealer med flagermus</i> , artikler fra tidsskriftet Skoven mm. - vurderes træet i sig selv ikke, at være egnet som opholdssted for flagermus. Som rasteområde (bl.a. yngletiden og dvaletiden) er det enkeltstående birketræ for udsat, hvor flagermusenes |  |

|                               |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
|                               |                                                                                                                                               | <p>opholdssteder typisk vil være højt oppe i træer i skovbryn eller lysninger.</p> <p>Som jagt- og fourageringsområde vurderes projektområdets græsplæne med den sparsomme bevoksning ikke at være væsentlig, i modsætning til de nærliggende bevoksede områder med træer, sø og buskadser. Projektområdets kommende bebyggelse vurderes heller ikke, at ville bryde ledelinjer i landskabet, som kan have værdi for flagermusenes brug af landskabet.</p>                                                                                          |          |
| Anden runde spørgsmål og svar |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |
| 41                            | Oplagres der kemi i den nye bygning?                                                                                                          | Der vil ikke blive opbevaret andet ”kemi” end rengøringsprodukter og lignende                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 06-01-25 |
| 42                            | Visuel påvirkning: Er det nye byggeri højere end det omkringliggende?                                                                         | Det nye byggeri er ikke højere end det eksisterende nærliggende byggeri, som blandt andet er 2 etages beboelse med ”fladt ” tag og høj sokkel (kælder) samt en 2 etages beboelse på høj sokkel med sadeltagkonstruktion                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |
| 43                            | Lysgener og naboer: Vil der benyttes lys i forbindelse med anlægsfasen, og hvordan vurderer I i så fald, at det vil påvirke naboer i området? | I anlægsfasen vil der blive anvendt lys jf. arbejdstilsynets krav. Det vil dog naturligvis være arbejdsbelysning som er rettet mod og oplyser byggefeltet og ikke belysning som rettes mod omgivelserne. Som det ses af oversigtskort er byggefeltet i øvrigt afskærmet af eksisterende bygninger i forhold til nabobebyggelse uden for kaserneområdet og del beliggende ud mod ubebygget øvelsesområde og med ca. 250 meter mod bebyggelsen mod syd. Så vores vurdering er, at naboerne i området ikke påvirkes af arbejdsbelysning i anlægsfasen. |          |
| 44                            | Er det vejene, Nordskovvej og Almegårds Kaserne, som I refererer til her [ift. svar på spørgsmål vedr. adgangsveje]                           | Adgangsvejen til projektområdet er vist på kortet herunder – den offentlige vej – Almegårdsvej – vist med gult og kasernens interne veje vist med grøn – som allerede bruges ved det igangværende byggeri på kasernen (...) [se afgørelse for kort med angivelse af adgangsvej]                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |
| 45                            | Er der i så fald tale om 11 uger i alt inkl. alle faser af anlægsfasen (5+3+2+1 uger)?                                                        | Ja, det er korrekt – modulbaseret byggeri har en relativt kort byggeperiode.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 46 | Håndteres affald inden for gældende regler?                                                                                                                                                                                                                        | Ja, affald håndteres i henhold til gældende regler. BOFA er kommunens affaldsselskab, som har detaljerede regler for håndtering samt deponering af affald – herunder byggeaffald - se link: <a href="https://bofa.dk/erhverv">https://bofa.dk/erhverv</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 47 | Det angives, at demontering af bygninger tager ca. 2-3 uger. Forestiller I jer, at den resterende demontering og ”oprydning” også finder sted inden for disse 2-3 uger, eller er der tale om en selvstændig ”demonteringsfase”, som foregår på et andet tidspunkt? | Det forventes at det samlede demonteringsarbejde, oprydning og retablering af området kan udføres indenfor de 3 uger                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 48 | Til trods for dette [at aktivitetsniveauet på kasernen ikke forventes at stige i særlig grad som følge af projektet], kan I da give estimat på, hvor mange flere mennesker I regner med, at der vil blive huset på kasernen ift. i dag?                            | Som nævnt, er nybyggeriet rettet mod at skabe tidssvarende boligforhold for forswarets stampersonel, med etablering af enkeltværelser fremfor den nuværende indkvartering i flere-mands-stuer/boliger. Udgangspunktet er, at den samlede bemanning på kasernen vil være som i dag.                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 49 | Er det korrekt forstået at parkeringsareal, kørevej, tilkørselsareal og manøvrearealet alt sammen er udført som græsarmering?                                                                                                                                      | Ja, de nye arealer til parkering, tilkørsel og manøvreareal vil blive udført som permeabel belægning med græsarmeringsselementer. Udstationeret stampersonale vil kun i ringe grad ankomme med privat bil, så anlæggelse af parkeringsarealet er primært en følge af bygningsreglementet/BRKs retningslinjers krav om parkeringsarealer i forhold til byggeriet – og er ikke et udtryk for faktisk behov. Af samme grund – og da der er tale om midlertidigt byggeri – udføres og henligger arealerne som permeabelt (men kørefast) græsareal. |
| 50 | Her er anført 115 m2. I skriver på side 8, at der er tale om 135 m2 arealer med fliser. Er de resterende 20 m2 cykelparkeringen?                                                                                                                                   | Ja det er korrekt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 51 | Der mangler fortsat en bekræftelse eller afkræftelse af om BRK har tilkendegivet                                                                                                                                                                                   | Som før nævnt er udgangspunktet for byggeriet IKKE en øget personbelastning på kasernen – men boligforhold under tidssvarende forhold. Det er dette der er indgået i forhåndsdialogen. Totalentreprenørens                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|                                       | (ja/nej), at I kan koble jer op på det eksisterende system.                                                                                                                                                                                                                                                                                          | rådgivere dimensionerer det faktiske projekt og ansøger det direkte for byggetilladelse, og ja, vi forventer naturligvis en godkendelse af projektet jf. forhåndsdialogen                                                                                                                                                      |        |
| 52                                    | Kan 135 m2 nyt befæstet areal lede til risiko for midlertidige oversvømmelse i projektområdet, såfremt at græsarealerne ikke kan optage regnmængderne?                                                                                                                                                                                               | De nye befæstede areal – udføres som permeabel græsarmering med et system som f.eks. Byggros Ecoraster som har en åben overflade på ca. 90% og drænende opbygning. Terrænforhold i området vil lede regnvand mod lavereliggende græsarealer. Se desuden nedenstående kort med strømningsveje, bluespots mv. ved ekstremnedbør. |        |
| 53                                    | Påvirker MHMM-projektet og evt. planer for delvis håndtering af regnvand via nedsivning omkring garagebyggeriet mulighederne og forholdene for nedsivning af regnvand i projektområdet omkring de nye boliger? På afvandingskort ser det ud som om, at overfladevand ledes i vestlig retning fra garagebyggeriet i retning mod det nye boligbyggeri. | MHMM projekt vurderes ikke at have indflydelse på eller påvirke det nye boligbyggeri – jf. ovenstående kort er strømningsvej fra garageprojektet ikke i retning af byggefeltet for boligerne.                                                                                                                                  |        |
| 54                                    | Eksisterer der LAR-løsninger, ud over regnvandsbassinet i sydvest, som det nye projekt vil afvande til?                                                                                                                                                                                                                                              | Nej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |
| 55                                    | Har I et estimat på, hvor meget jord der skal bortskaffes som følge af projektet, og har BRK bekræftet, at de kan anvise overskydende jord?                                                                                                                                                                                                          | Se tidligere estimater af jordarbejder oplyst af entreprenør (ovenfor). Vi har ikke stødt på forbehold eller udfordringer med deponering af jord til deponering fra BRK – og forventer heller ikke problemer med de begrænsede mængder der er tale om i dette projekt                                                          |        |
| 56                                    | Vil der i forbindelse med anlægsfase og demonteringsfase ske færdsel eller anden aktivitet i eller omkring § 3 søen 50 meter fra projektområdet?                                                                                                                                                                                                     | Der vil alene være tale om færdsel på eksisterende vej syd for søen – afstand ca. 25 fra søen sydlige bred – i anlægsfasen/demonteringsfasen                                                                                                                                                                                   |        |
| 57                                    | Er der fisk i søen?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Vi har ikke observeret fisk i søen – som ikke har vandtilløb fra åer eller lignende.                                                                                                                                                                                                                                           |        |
| 58                                    | Er vandet i søen klart?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Vandet i søen er rimeligt klart                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |
| <b>Tredje runde spørgsmål og svar</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |
| 59                                    | Er der registreret fund af bilag IV arter i eller omkring                                                                                                                                                                                                                                                                                            | I forbindelse med tidligere fremsendte bemærkninger og svar henviser vi til det meget grundige og                                                                                                                                                                                                                              | 06-01- |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                       |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|    | <p>søen?</p> <p>Er søen egnet som ynglested for bilag IV arter?</p> <p>Er området omkring søen egnet som ynglested eller rastested for bilag IV arter?</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>detaljerede notat fra Niras vedrørende bilag IV-arter [notat fra screening af tidl. projekt på kaserneområdet i 2022-2023] – da vi med dette projekt ligger tæt på samme område som det tidligere projekt. Lige som Niras redegør for i notatet, har vi også set på de tilgængelige natur-databaser som f.eks. Arter.dk og Miljøportal.dk og søgt på observationer og fund i området – med speciel fokus på bilag IV-arter. Vi har konstateret, at der ikke er opført nyere fund eller observationer indenfor vores område – og har i mail af 13.01.2025 vedhæftet screen-print af disse søgninger. Vores vurdering er derfor, at notatet fra Niras fra 2022 fortsat er dækkende for fund og observationer i området, med de samme vurderinger og konklusioner som fremgår af notatet. Se bilag med screenprint. Øvelsesområdet uden for perimeterhegnet er i øvrigt åbent for offentlig adgang – og det må forventes, at fund og observationer løbende vil blive registeret i databaserne.</p>                                                                                                                                                                                                              | <p>25 og 11-02-25</p> |
| 60 | <p>Der skal redegøres tydeligere for eventuelle yngle- og rasteadsler for bilag IV arter som kan forekomme i området omkring byggeriet. Dette kan godt gøres ved en skrivebordsundersøgelse hvor I identificerer og kortlægger yngle/rasteområder og vandringsruter.</p> <p>Det er ikke nok kun at tage udgangspunkt i de registreringer som ligger i databaserne til at vurdere, om et område er egnet som yngle-rasteområde.</p> <p>Bygherre skal beskrive konkret hvorfor området ikke er egnet for relevante arter ved 1) at beskrive området omkring byggeriet og 2) sammenholde det med viden om, hvilke former for natur som arterne foretrækker og typisk opholder sig i.</p> | <p>Det konkrete byggeområde er beliggende indenfor det eksisterende perimeterhegn – som adskiller selve kaserneområdet mod det omkringliggende øvelsesområde.</p> <p>Byggefeltet henligger som et klippet græsareal med sparsom solitær bevoksning. Området plejes og henligger som en græsplæne. I forbindelse med tidligere redegørelse forholder vi os primært til det nærliggende område øst, syd og vest for byggefeltet.</p> <p>Mellem perimeterhegn og øvelsesområdet er der en kørevej – anlagt som grusvej – som benyttes ved afpatruljering af perimeterhegnet.</p> <p>Arealet mellem kørevejen og perimeterhegnet henligger som græsareal som primært er tætklippet af hensyn til sikkerhed og overblik i forbindelse med afpatruljeringen.</p> <p>Området udenfor kørevejen er øvelsesområdet – som henligger som græsområde der slås en gang om året, for at opretholde øvelsesområdets anvendelighed.</p> <p>Byggeriet opføres – som tidligere beskrevet – indenfor det eksisterende perimeterhegn – på eksisterende græsplæne. Den tætklippede græsflade er rimelig plan - og uden lavninger der kan opsamle regnvand – og vurderes ikke at være et udpræget jagt- eller fourageringsområde.</p> | <p>06-01-25</p>       |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>Som følge af placeringen af nybyggeriet er det nødvendigt at parallelforskyde det eksisterende perimeterhegn ca. 8 meter i sydlig retning – men fortsat indenfor den eksisterende kørevej.</p> <p>Byggeriet eller flytningen af perimeterhegnet ændrer dermed ikke på øvrige naturtyper og bevoksninger i området, som buskadser og beplantninger, den nærliggende §3-sø eller nærliggende trægrupper eller skovbevoksning som kan udføres jagt- og fourageringsområder for de nævnte arter.</p> <p>Fra Arter.dk er hentet følgende beskrivelser af levesteder:</p> <p>[copy/paste af fakta omkring relevante bilag IV-arter taget fra arter.dk].</p> <p>(...)</p> <p>Baseret på blandt andet ovenstående – og som tidligere beskrevet – vurderer vi ikke, at projektområdet for byggeri og ændring af hegnforløb påvirker levested, ynglested eller jagtområde for de nævnte bilag IV-arter.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
| 61 | <p>Der skal også være en redegørelse for hvordan områderne udenfor perimeterhegnet påvirkes. Heriblandt en redegørelse for hvordan området omkring perimeterhegnet samt adgangsvejene påvirkes i forbindelse med anlægsprojektet.</p> <p>Eftersom en del af arbejdspladsen kommer til at ligge på ydersiden af perimeterhegnet skal det kunne godtgøres, at der ikke vil forekomme bilag IV arter i dette område. Hvordan vil evt. ledelinje mellem § 3 søen og Kaolingraven syd for området blive påvirket, og kan bygherre udelukkende at der vil ske individdrab i anlægsfasen.</p> | <p>Når projektet er udført – boligblok er opført og perimeterhegn anlagt – vil der ikke være yderligere påvirkninger på arealet udenfor perimeterhegnet end på nuværende tidspunkt. I forbindelse med anlægsfasen – selve byggefasen – vil der naturligvis være trafik til og fra byggepladsen. Som tidligere beskrevet er anlægsarbejderne på stedet – som følge af det valgte byggeri som pre-fabrikerede bygningsmoduler – betydeligt reducerede i forhold til traditionelt byggeri. Byggetiden på stedet er derfor betydeligt kortere. Anlægsarbejder som etablering af punktfundamenter og ledningsarbejder til boligerne er alle placeret inde på det eksisterende kaserneområde. Tilkørsel af byggemodulerne vil ske via den eksisterende kørevej syd for byggefeltet – og vil ske indenfor én uge. Artsfredningsbekendtgørelsen § 10 foreskriver forbud mod forsætligt drab. Eftersom byggepladsen er et område som jævnligt patruljeres og græsset holdes kort klippet, må dette virke afskrækkende på padder, grundet øget mulighed for prædation. Området anses dermed ikke for at være egnet leve-, yngle- eller jagtområde for de nævnte arter. Desuden er der ikke registrering af padder eller andre beskyttede arter i nærheden af byggepladsen.</p> |  |



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 64 | <p>Kan 135 m<sup>2</sup> nyt befæstet areal (betonfliser) lede til risiko for midlertidige oversvømmelse i projektområdet, såfremt at græsarealerne ikke kan optage regnmængderne?</p> <p>(Spørgsmålet er allerede stillet, s. 18, men I har ikke forholdt jer til den påvirkning, som øgede befæstede arealer kan medføre ift. akkumulering af regnvand i området).</p> | <p>Som nævnt tidligere, er det ikke vores opfattelse, at der er risiko for midlertidige oversvømmelser i området, som følge af de nye befæstede arealer.</p> <p>De befæstede arealer udføres med sidefald som leder regnvand mod henholdsvis græsarealer og permeable belægninger (kørearealer mv.) som naturligt nedsiver regnvandet. Det naturlige terræn forløb – jf. førnævnte strømningskort og bluespots mv. – leder overfladevand bort fra bygningsanlæg, og til jævn nedsivning på de omkringliggende arealer.</p> |
| 65 | <p>Anlægsfase:</p> <p>Kan I give et forsigtigt estimat på maksimalt antal kørsler til transport af råstoffer til og fra byggepladsen (jord, grus, skærver)</p> <p>Hvilket køretøj benyttes til dette?</p>                                                                                                                                                                | <p>En standard lastbil vil kunne håndtere 20-22 m<sup>2</sup> jord – så baseret på tidligere oplyst mængde – summeret til ca. 270,5 m<sup>2</sup> jord til bortkørsel – estimeres ca. 12 kørsler – hertil skal tilkøres en tilsvarende mængde grusmateriale – også svarende til ca. 12 kørsler.</p>                                                                                                                                                                                                                        |
| 66 | <p>Anlægsfase:</p> <p>Kan I give et forsigtigt estimat på maksimalt antal kørsler til/fra pladsen til transport af affald fra byggepladsen</p> <p>Hvilket køretøj benyttes til dette?</p>                                                                                                                                                                                | <p>Der forventes ikke væsentlige mængder affald til bortkørsel – da byggeriet er baseret på modulbyggeri, hvor pavilloner bygges på fabrik.</p> <p>Emballage, afdækningsmateriale o.lign estimeres til ca. 2 kørsler med lastvogn.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 67 | <p>Demonteringsfase:</p> <p>Kan I give et forsigtigt estimat på maksimalt antal kørsler til/fra pladsen i forbindelse med fjernelse af stikledninger, betonfundamenter, flisebelægning</p> <p>Hvilket køretøj benyttes til dette?</p>                                                                                                                                    | <p>Mængder af materialer der bortkøres ved demontering vurderes ligeledes at være begrænset – estimat kunne være 3. kørsler med lastvogn.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 68 | <p>Demonteringsfase:</p> <p>Kan I give et forsigtigt estimat på maksimalt antal</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p>Der påregnes ikke fjernelse af jord ved demonteringen. Ved demontering vil der tilfyldt i jordrender, åbninger/huller.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                            |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|    | <p>kørsler til/fra pladsen i forbindelse med fjernelse af jord (såfremt der skal fjernes jord her).</p> <p>Hvilket køretøj benyttes til dette?</p>                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                            |  |
| 69 | <p>Demonteringsfase:</p> <p>Bygherre oplyser, at opbygningen under fliserne med grus, skærver og stabilgrus optages og kan genanvendes i andre anlægsarbejder som fyld og konstruktionsopbygning.</p> <p>Kan I give et forsigtigt estimat på maksimalt antal kørsler til/fra pladsen i forbindelse med fjernelse af grus, skærver og stabilgrus.</p> <p>Hvilket køretøj benyttes til dette?</p> | <p>Som nævnt i punkt 33 – svarer opbygningerne under fliser til ca. 40,5 m<sup>2</sup> - en mængde som vurderes at kunne genanvendes til indbygning andet sted.</p> <p>Svarer til 2 kørsler med lastvogn</p>               |  |
| 70 | <p>Totale mængder jord til bortskaffelse:</p> <p>Der er ikke angivet et totalt antal m<sup>3</sup>. SGAV har regnet det sammen til 270 m<sup>3</sup>.</p> <p>Er det korrekt?</p> <p>Ellers giv venligst et forsigtigt maximalt estimat, som vi kan skrive ind i afgørelsen.</p>                                                                                                                 | <p>Det er korrekt sammenregnet – som opgivet i punkt 31 – for de anførte anlægsopgaver.</p>                                                                                                                                |  |
| 71 | <p>Hvor lang og bred bliver tilkørselsvejen?</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>Tilkørselsvejen til de nye p-pladser har en bredde på 7 meter (manøvreareal jf. vejdirektoratets anvisninger) længden er ca. 65 meter</p>                                                                               |  |
| 72 | <p>Kan I bekræfte, at jorden på den sydvendte skråning langs perimeterhegnet hverken er af bar, gruset eller sandet karakter?</p>                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>Jorden på arealet syd for det eksisterende perimeterhegn er græsklædte flader. Den geotekniske undersøgelse af byggefeltet beskriver: Et tyndt lag muld på et lag flyvesand øverst og derunder sandet ler.</p>          |  |
| 73 | <p>Menneskelig aktivitet i projektområdet:</p> <p>Gås der vagt flere gange i døgnet, om aftenen, natten, morgenen?</p>                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p>Vagtrunderingen som du beskriver er dækkende: morgen, dagtimer, aften og nat – intensiveret ved specielle forhold.</p> <p>Derudover øvelsesaktivitet som spreder sig henover året – i det nærliggende øvelsesterræn</p> |  |